

INDICE

1.	OBJETO	3
2.	MARCO LEGAL	3
3.	NATURALEZA DEL REGIMEN DEL SUELO	3
4.	AFECCIONES	4
5.	PLANOS PARCELARIOS	4
6.	CRITERIOS DE EXPROPIACION	4
6.1.	EXPROPIACION EN PLENO DOMINIO	4
7.	ESTUDIO Y JUSTIFICACION DE PRECIOS	5
7.1.	VALORACION SUELO OBJETO DE EXPROPIACION	5
8.	BIENES AFECTADOS	6
8.1.	DETERMINACION DE LOS BIENES Y DERECHOS AFECTADOS	6
8.2.	VALORACION DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS	6
8.3.	VALORACION DE INDEMNIZACIONES	7
9.	RESUMEN DE LA VALORACION	7
APENDICE 1: PLANOS PARCELARIOS		9
APENDICE 2: LISTADO DE PROPIETARIOS		11



1. OBJETO

En el presente anejo se recoge el resultado de los trabajos de identificación, medición y obtención del presupuesto de Expropiaciones e Indemnizaciones correspondiente al conjunto del Proyecto CONEXION CG 1.5 EN SAMPAIO – PORTOBRAVO.

Los trabajos desarrollados se han estructurado de la siguiente forma:

- ✓ En primer lugar se ha procedido a la confección del Plano Parcelario, que se centra en la definición de los linderos (término municipal, polígono y parcela catastral), y en la delimitación de la franja de expropiación sobre los mismos.
- ✓ A continuación, se ha llevado a cabo la tipificación de la zona a expropiar desde el punto de vista de su situación urbanística y de su cultivo o aprovechamiento actual.
- ✓ Por último, se ha elaborado un cuadro de precios unitarios que aplicado a las mediciones de superficies afectadas ha servido de base en la tasación de los bienes y derechos objeto de expropiación.

La expropiación discurre por terrenos pertenecientes al término municipal de NOIA, Provincia de A Coruña.

2. MARCO LEGAL

Se detalla a continuación la normativa seguida en la redacción del presente anejo:

Legislación Estatal:

- ✓ Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de Diciembre de 1954 y su Reglamento, aprobado por Decreto de 26 de Abril de 1957.
- ✓ Ley 6/1998, sobre régimen del suelo y valoraciones.
- ✓ R.D.L 1812/1994, de 2 de Septiembre, por el que se aprueba el Reglamento General de Carreteras.
- ✓ R.D.L 2/ 2008, de 20 de Junio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo.

Legislación Autonómica:

- ✓ Ley 8/2013, de 28 de Junio, de estradas de Galicia, en función de lo indicado en su artículo nº 30 se ha fijado el límite de expropiación.
- ✓ Ley 15/2004, del 29 de Diciembre de modificación de la Ley 9/2002, del 30 de Diciembre de Ordenación Urbanística e protección do medio rural de Galicia.

3. NATURALEZA DEL REGIMEN DEL SUELO

La Ley 15-2004 del 29 de Diciembre de modificación de la Ley 9/2002 del 30 de Diciembre de ordenación Urbanística e protección do medio rural de Galicia, en su artículo 10 , clasifica el suelo en:

CLASIFICACIÓN DEL SUELO	CATEGORIA	CONDICIÓN DE LA CATEGORIA
S. URBANO	CONSOLIDADO	Integrado por los solares, así como por las parcelas que, por su grado de urbanización efectiva y asumida por el planeamiento urbanístico, puedan adquirir la condición de solar mediante obras accesorias y de escasa entidad que puedan ejecutarse simultáneamente con las de edificación o construcción.
	NO CONSOLIDADO	Integrado por la restante superficie de suelo urbano y, en todo caso, por los terrenos en los que sean necesarios procesos de urbanización , reforma interior, renovación urbana u obtención de dotaciones urbanísticas [...]
S. NÚCLEO RURAL		Constituyen el suelo de núcleo rural los terrenos que sirvan de soporte a un asentamiento de población singularizado en función de sus características morfológicas , tipología tradicional de las edificaciones , vinculación con la explotación racional de los recursos naturales [...]
S. URBANIZABLE	DELIMITADO ó INMEDIATO	El comprendido en sectores delimitados que tengan establecidos los plazos de ejecución, las condiciones para su transformación y el desarrollo del plan general.
	NO DELIMITADO ó DIFERIDO	Los terrenos integrados por los demás terrenos que el plan general clasifique como suelo urbanizable.
S. RÚSTICO		Constituyen el suelo rústico los terrenos que hayan de ser preservados de los procesos de desarrollo urbanístico.

4. AFECCIONES

Se expropia el pleno dominio de las superficies que requiere la actuación conforme a la vigente Ley de Carreteras, sus elementos funcionales y las instalaciones permanentes que tengan por objeto una correcta explotación, así como de todos los elementos y obras anexas o complementarias definidas en el proyecto que coincidan con la rasante del terreno o sobresalgan de él, y en todo caso las superficies que sean imprescindibles para cumplimentar la normativa legal vigente para este tipo de Obras.

La fijación de la línea perimetral de la expropiación (poligonal de expropiación) con relación a la arista exterior de la explanación, queda estrictamente definida en los planos parcelarios.

Los criterios para la fijación de los límites de expropiación quedan definidos en la Ley de Estradas de Galicia, Ley 8/2013.

La expropiación de los terrenos resultantes de la aplicación de los criterios y parámetros de la citada Ley afecta a una superficie de 100.482,32 m², los cuales se corresponden a terrenos catalogados como suelo rural.

5. PLANOS PARCELARIOS

El presente Anejo de Expropiaciones incluye una colección de planos parcelarios en los que se definen todas y cada una de las parcelas catastrales afectadas por la ejecución de las obras contenidas en el proyecto, cualesquiera que sea su afección.

Se ha utilizado como plano base, para la elaboración de los planos parcelarios, el soporte digital de información catastral facilitado por los respectivos Centros de Gestión Catastral de las correspondientes Delegaciones Provinciales de Hacienda con petición expresa.

Se ha realizado un análisis exhaustivo previo para determinar las necesidades de caminos de servicio y caminos agrícolas, garantizando que con la solución adoptada todas las fincas afectadas por el trazado tendrán un acceso.

Una vez insertada la poligonal de la línea de expropiación (generada por los criterios que se especifican en el apartado nº 7.1), así como el trazado de planta junto con sus caídas de taludes y caminos de servicio sobre dicho soporte se identifican las parcelas afectadas mediante una elipse dividida en tres sectores, correspondiendo el sector superior al nº de orden de cada parcela, e incluyendo en los sectores inferiores el número de polígono y parcela catastral.

Las superficies tales como cauces públicos, vías de comunicación, etc...no se han numerado debido a que ya constituyen dominio público.

Tras haberse realizado todo lo anteriormente expuesto se obtiene un parcelario y listado de titulares iniciales que de su exhaustiva comprobación en campo, resulta el parcelario, listado de titulares y de bienes y derechos afectados definitivos que se incluyen en este anejo.

6. CRITERIOS DE EXPROPIACION

6.1. EXPROPIACION EN PLENO DOMINIO

Los criterios de expropiación vienen definidos por la legislación vigente para este tipo de obras, en este caso la Ley 8/2013 de 28 de Junio de Estradas de Galicia.

Con carácter general la línea de expropiación se ha delimitado con una línea paralela a 3 metros, a cada lado del borde de ocupación de la obra o arista exterior de la carretera.

Esta línea paralela se transformó en una poligonal para su correcta definición por coordenadas, de tal forma que se pueda materializar en el terreno.

La arista exterior de la explanación es la intersección del talud del desmante, del terraplén o, en su caso, de los muros de sostenimiento colindantes, con el terreno natural. Por lo anteriormente expuesto se ha seguido el criterio de ocupar el suelo necesario para ubicar la obra con las siguientes consideraciones:

- ✓ “Nos casos especiais de pontes, viaductos, túneles, estruturas ou obras similares, poderase fixar xomo arista exterior da explanación a liña de proxección vertical do bordo das obras sobre o terreo. Será en todo caso de dominio público, como mínimo, o terreo ocupado polos soportes da estrutura.” (Artículo 30_ Apartado 1)
- ✓ Cuando el trazado atraviesa superficies que actualmente constituyen dominio público, tales como cauces públicos, vías pecuarias, etc... no se ha valorado la ocupación de los mismos.
- ✓ Se expropian también en su totalidad las zonas interiores de los lazos en los ramales de enlaces.

A partir de todos los datos recabados, se han realizado los planos parcelarios correspondientes, en los que se delimita la franja de expropiación, calculando la superficie afectada a cada parcela.

7. ESTUDIO Y JUSTIFICACION DE PRECIOS

7.1. VALORACION SUELO OBJETO DE EXPROPIACION

La aprobación del RDL 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo, supone un cambio de gran envergadura en las valoraciones de los suelos afectados por las expropiaciones.

El R.D.L 2/2008, el cual ha entrado en vigor a partir del 20 de Julio de 2007, determina la desvinculación entre clasificación y valoración del suelo: “Debe valorarse lo que hay, no lo que el plan dice que puede llegar a haber en un futuro incierto” (Preámbulo).

Queda derogado lo establecido en la Ley 6/1998, de 13 de Abril, sobre Régimen de Suelo y Valoraciones, en lo que a la valoración del suelo no urbanizable se refiere, no pudiendo utilizar el método comparativo que hasta este momento era el más utilizado en la fijación del justiprecio por la Administración y en las resoluciones dictadas por los jurados de Expropiación.

En cuanto a la valoración e indemnizaciones por la expropiación definitiva u ocupación temporal de terrenos, se han seguido los criterios de expropiación definidos por la legislación vigente para este tipo de obras, en este caso, el Texto Refundido de la Ley del Suelo aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de Junio, en particular de sus artículos 12 y 21 a 24, así como la Ley de Expropiación Forzosa, en particular de sus artículos 36 a 47 y concordantes de su Reglamento.

En el Art. 12 del Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de Junio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo, se parte de dos situaciones básicas de suelo:

- Suelo Rural: No está funcionalmente integrado en la trama urbanística.

“Artículo 12.Situaciones Básicas del suelo

Está en situación de suelo rural:

a) En todo caso, el suelo preservado por la ordenación territorial y urbanística de su transformación mediante la urbanización, que deberá incluir, como mínimos los terrenos excluidos de dicha transformación por la legislación de protección o política del

dominio público, de la naturaleza o del patrimonio cultural, los que deban quedar sujetos a tal protección conforme a la ordenación territorial y urbanística por los valores en ellos concurrentes

(...)

b) El suelo que para los elementos de ordenación territorial y urbanística provean o permitan su paso a la situación de suelo urbanizado, hasta que termine la correspondiente actuación de urbanización (...)

- Suelo Urbanizado: Efectiva y adecuadamente transformado por la urbanización. Su destino urbanístico ya se ha hecho realidad.

“Se encuentra en situación de suelo urbanizado el integrado de forma legal y efectiva en la red de dotaciones y servicios propios de los núcleos de población. Se entenderá que así ocurre cuando las parcelas, estén o no edificadas, cuenten con las dotaciones y los servicios requeridos por la legislación urbanística o puedan llegar a contar con ellos sin otras obras que las de conexión de las parcelas a las instalaciones ya en funcionamiento.(...)”

La fijación del valor del suelo que corresponde a cada finca, se determinará como resultado de aplicar a su superficie un valor unitario, conforme a su clasificación urbanística y situación.

La obra discurre por Suelo Rural, por lo que para determinar su valor, se siguen el artículo 23 del Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio, por el que aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo.

“Artículo 23.Valoración en el suelo rural .

1. Cuando el suelo sea rural a efectos de esta Ley:

a) Los terrenos se tasarán mediante la capitalización de la renta anual real o potencial, la que sea superior, de la explotación según su estado en el momento al que deba entenderse referida la valoración. La renta potencial se calculará atendiendo al rendimiento del uso, disfrute o explotación de que sean susceptibles los terrenos conforme a la legislación que les sea aplicable, utilizando los medios técnicos normales para su producción. (...)

Al objetivo de determinar la máxima potencialidad productiva en la zona, y de este modo determinar la renta, real o potencial de la explotación, se define el cultivo idóneo (considerando las limitaciones climáticas, agronómicas y las derivadas del estado de la propiedad).

La máxima potencialidad productiva se obtiene en las zonas de labradío, siendo la especie más adecuada para estas condiciones *Solanum tuberosum* (patata).

La patata ocupa un lugar destacado tanto para consumo familiar , como alimento de ganado y para comercializar ,siendo las variedades más cultivadas la Knnebec, Arran Banner, Baracca, Desirrée, Pologan y Red Pontiac entre otras.

Dentro de los términos municipales afectados, la patata de media estación es la que ocupa mayor superficie de siembra dentro de este cultivo, seguido de la patata tardía, y dejando una superficie inferior al 5 % para la patata temprana.

Esta especie pertenece a la familia de las solanáceas. Se siembra en regadíos y secanos, siendo un cultivo muy empleado en las rotaciones de labor intensivas.

El valor unitario que se aplicará para la determinación de la valoración del Suelo Rural será tal y como marca el R.D.L el Art. Art.23.1.a) [“Los terrenos se tasarán mediante la capitalización de la renta anual real o potencial, la que sea superior, de la explotación (...) el que se obtiene para el suelo en su consideración, todo el cómo Labradío, con una plantación de *Solanum tuberosum* (patata).

En base a lo expuesto anteriormente y del resultado de las mediciones efectuadas se adjunta cuadro resumen en el que se refleja el valor del suelo, en función de su situación básica, después de ampliar el método de capitalización de rentas a efectos valorativos:

CONCELLO	SUPERFICIE	VALORACION
Noia	35.649,31	108.111,87 €

De acuerdo con los datos obtenidos de los registros catastrales, la clasificación de los suelos a expropiar es la siguiente:

TIPO DE SUELO	SUPERFICIE
Agrario	32.975,59 m2
Residencial	145,00 m2
Suelo sin edificar	2.438,35 m2
Labradío	90,37 m2

8. BIENES AFECTADOS

8.1. DETERMINACION DE LOS BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

A los efectos que establece el Artículo 17 de la Vigente Ley de Expropiación Forzosa de 16 de Abril de 1954 y concordantes con su reglamento de 26 de Abril de 1957, se elabora la preceptiva relación concreta e individualizada, en la que se describen todos los aspectos materiales y jurídicos de los bienes o derechos que se consideran de necesaria expropiación.

Dicha Relación de Bienes y Derechos afectados comprende, de forma ordenada y a modo de resumen, todas las fincas o parcelas catastrales afectadas, con expresión de los siguientes datos:

- ✓ Número de orden en el expediente expropiatorio
- ✓ Termino municipal
- ✓ Identificación catastral del polígono y parcela
- ✓ Nombre y domicilio del propietario del bien afectado.
- ✓ Extensión o superficie de la finca completa y de la parte de la misma que sea objeto de expropiación, incluyendo todos los bienes.
- ✓ Régimen urbanístico del suelo y calificación según cultivos, en su caso...

8.2. VALORACION DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

Las plantaciones, obras e instalaciones que existan en el suelo se tasarán con independencia del mismo, con arreglo a los criterios de la Ley de Expropiación Forzosa.

Con respeto a las construcciones se seguirá el método de valoración del coste de reposición o reemplazamiento; es decir, el cálculo del coste de construcción a precios actuales de un inmueble de utilidad idéntica al objeto de tasación, con materiales actuales, de acuerdo con los estándares constructivos, de organización y de vida vigentes en el momento actual.

Los bienes afectados por las obras, son los siguientes:

- ✓ Arboles maderables: 11.925 Unidades
- ✓ Cierre de malla: 80 metros
- ✓ Galpones: 2 Unidades
- ✓ Portalón: 1 Unidad

La valoración de los Bienes y derechos afectados asciende a la cantidad de NOVENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS (94.275,00Euros)

8.3. VALORACION DE INDEMNIZACIONES

Además de los terrenos ocupados por las construcciones y edificaciones afectadas, proceden indemnizaciones por otra serie de afecciones:

- ✓ Arrendamientos y usuarios
- ✓ División de fincas , restitución de infraestructuras
- ✓ Disminución de la superficie explotada
- ✓ Indemnizaciones por rápida ocupación (Artículo 52.5ª L.E.F)

El importe de las indemnizaciones se fija en aplicación del artículo 52.5ª de la Ley de Expropiación Forzosa “La administración fijará las cifras de indemnización por el importe de los perjuicios derivados de la rápida ocupación, tales como mudanzas, pérdidas de cosechas y otras igualmente justificadas”.

En el presente Proyecto se han valorado las indemnizaciones como el 4% del valor total de las expropiaciones.

9. RESUMEN DE LA VALORACION

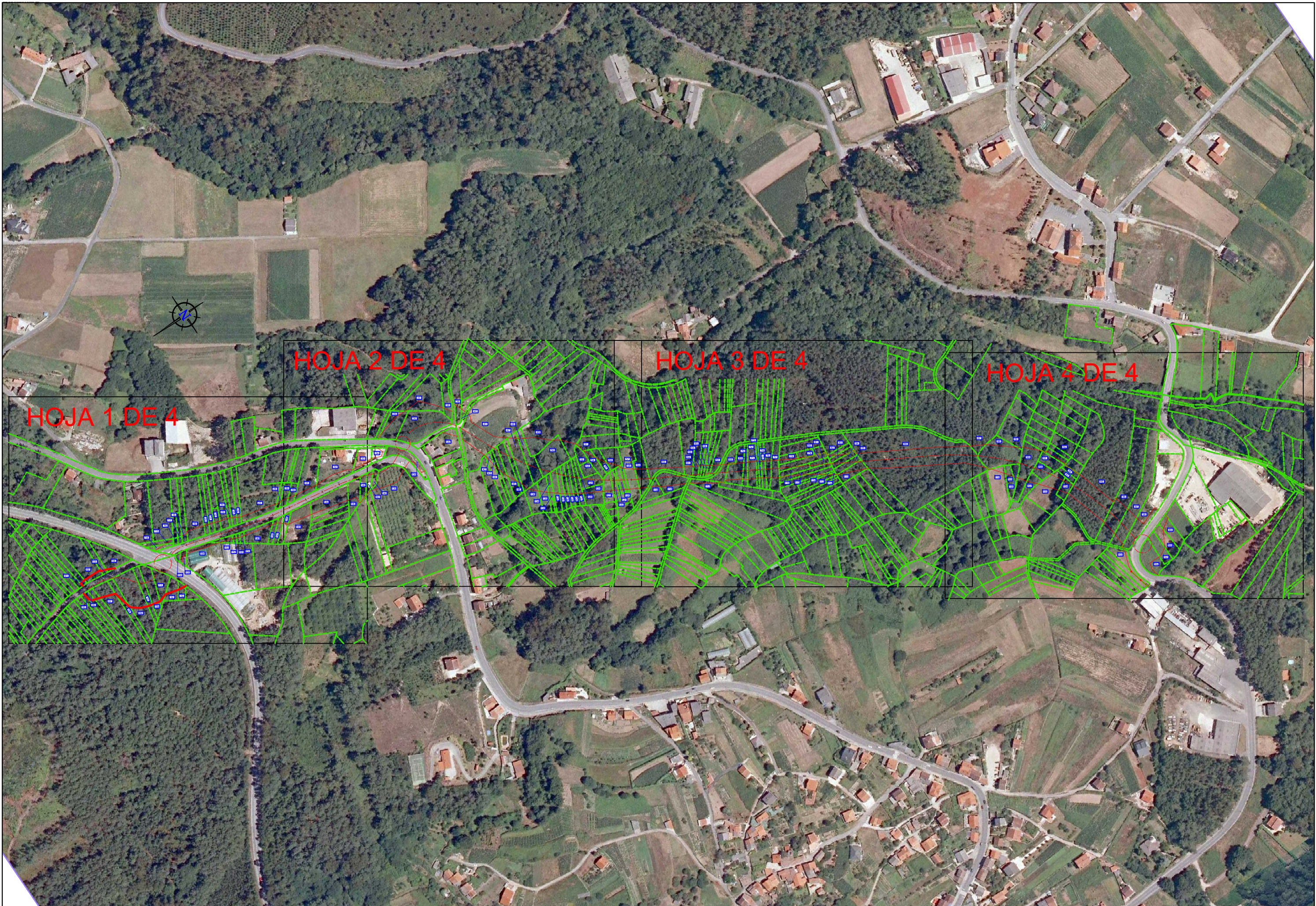
SUPERFICIE	VALORACION
Expropiaciones	108.111,87
Bienes	94.275,00
Total	202.386,87
Indemnizaciones (4%)	8.095,47
Premio de Afección (5%)	10.119,34
TOTAL EXPROPIACIONES	220.601,69

El presupuesto estimado del suelo y construcciones de la presente expropiación, debido a ocupaciones derivadas del trazado, teniendo en cuenta para su cálculo la situación básica del suelo, su clasificación urbanística y su aprovechamiento agrícola en el término municipal afectado, aplicando los precios recogidos en las tablas anteriores, sumándole la partida destinada a mejoras y otros y aplicándole el Premio de Afección regulado por el Art. 47 LEF alcanza el valor total de DOSCIENTOS VEINTE MIL SEISCIENTOS UN EUROS CON SESENTA Y NUEVE CENTIMOS (220.601,69 €).



APENDICE 1: PLANOS PARCELARIOS





EDICIÓN: 00 - PROJ. CONSTRUCCIÓN



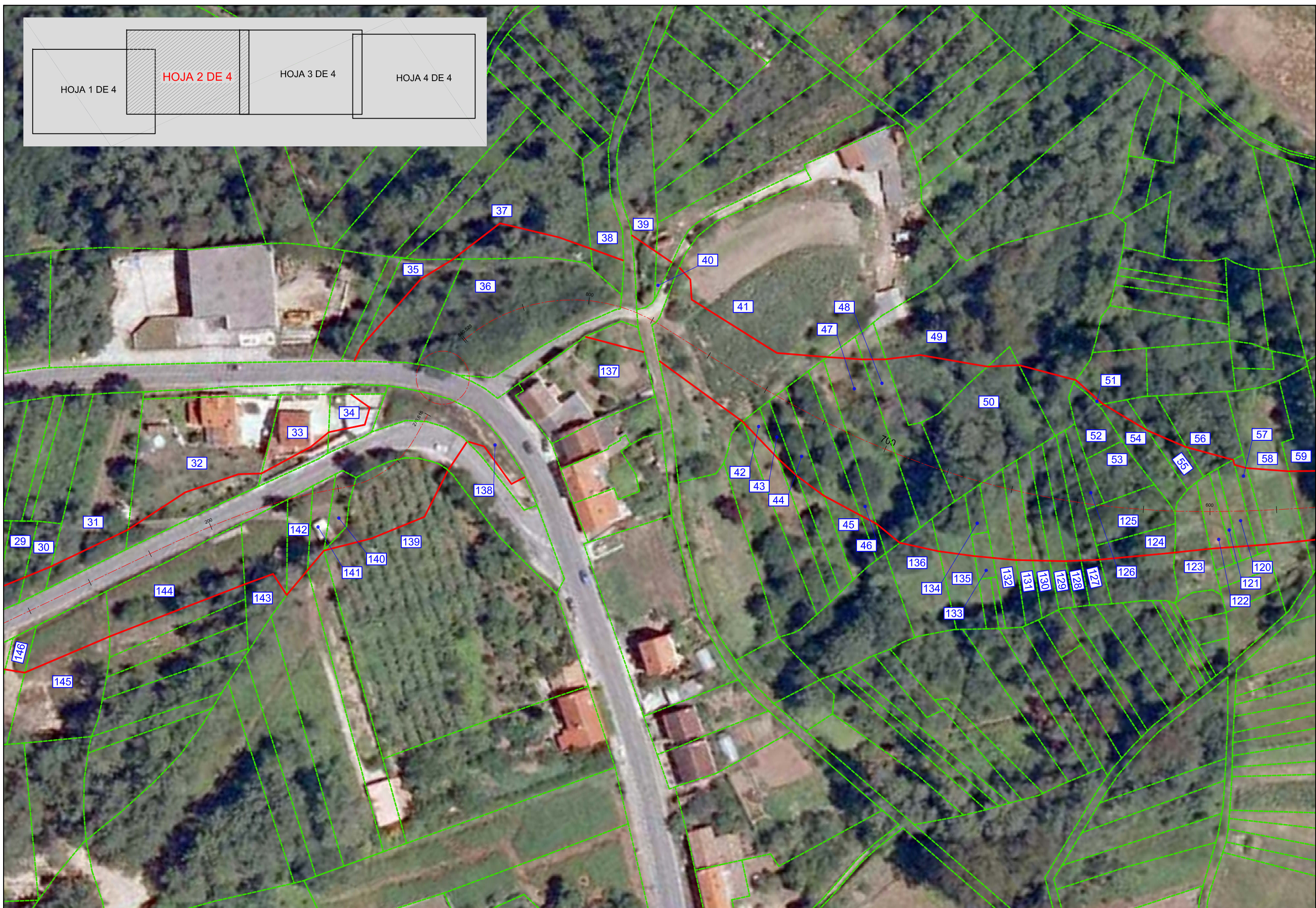
HOJA 1 DE 4

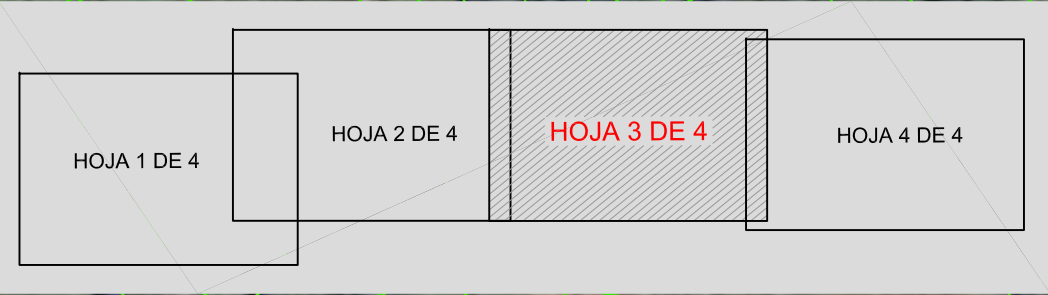
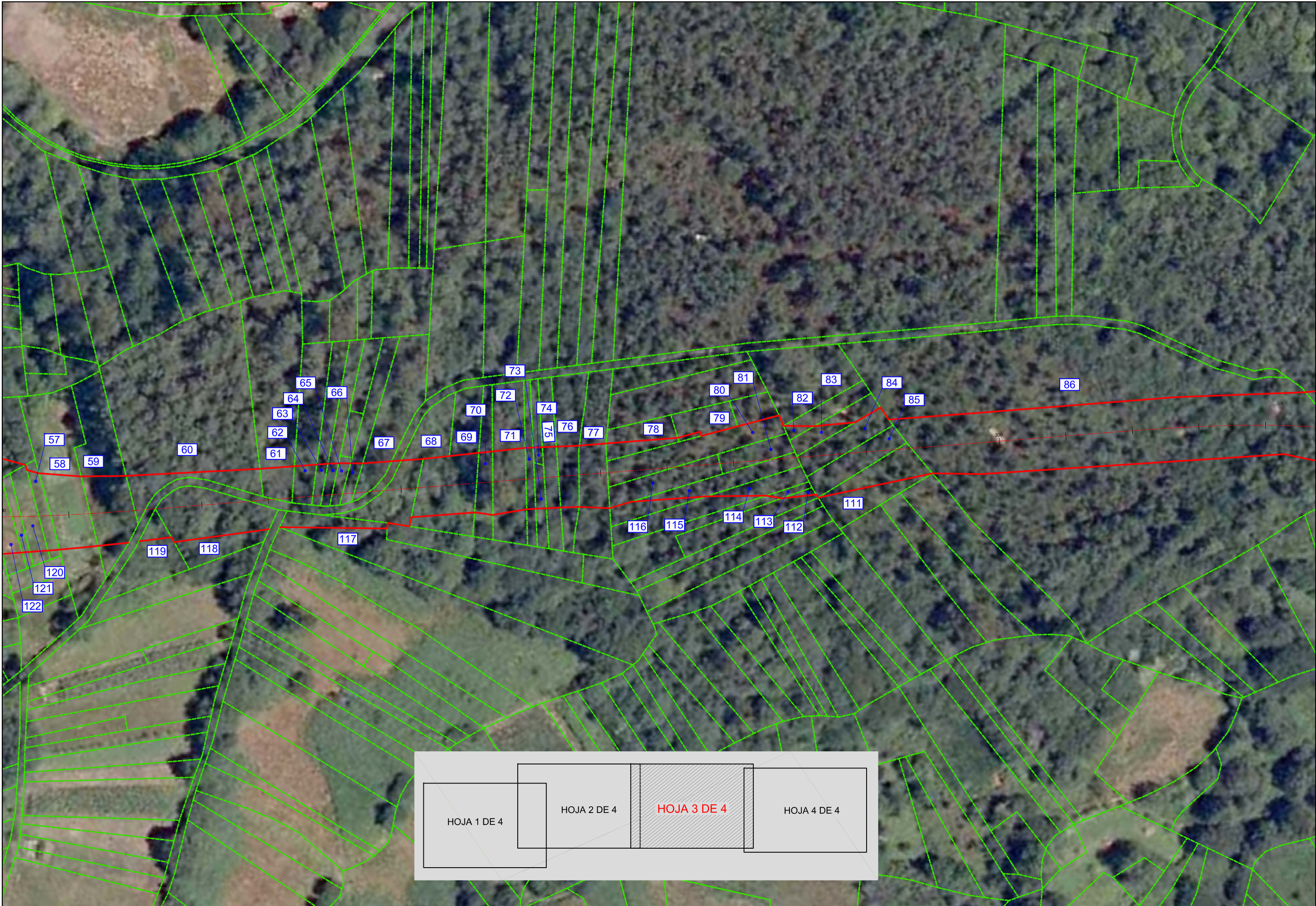
HOJA 2 DE 4

HOJA 3 DE 4

HOJA 4 DE 4

EDICIÓN: 00 - PROJ. CONSTRUCCIÓN





EDICIÓN: 00 - PROJ. CONSTRUCCIÓN

HOJA 1 DE 4

HOJA 2 DE 4

HOJA 3 DE 4

HOJA 4 DE 4



EDICIÓN: 00 - PROJ. CONSTRUCCIÓN



APENDICE 2: LISTADO DE PROPIETARIOS



EXPROPIACIONES						
Nº de finca	PROPIETARIO Y DOMICILIO	Cultivo	Polígono	Ref. catastral	Ocupacion m2	BIENES OCUPADOS
1	SISO GARCIA JESUSA MARIA JOSE LG FIALLA 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	190	51	22,00	11 Arbol Maderable
2	MARTINEZ VIEITES MARIA ESTHER RU CALVARIO 8 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	190	50	100,34	50 Arbol Maderable
3	PAIS AGRAFOJO ALICIA LG COTO 3 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	190	47	23,03	11 Arbol Maderable
4	CASTRO OUTEIRO ANTONIO LG BARRO NOIA-STA CRISTINA BARRO 15210 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	190	46	14,43	7 Arbol Maderable
5	LIBOREIRO CES RAMON LG FIALLA 15 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	240	50	53,90	26 Arbol Maderable
6	SISO GARCIA JESUSA MARIA JOSE LG FIALLA 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	240	49	73,50	36 Arbol Maderable
7	MARTINEZ VIEITES MARIA ESTHER RU CALVARIO 8 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	240	48	258,40	129 Arbol Maderable
8	PAIS AGRAFOJO ALICIA LG COTO 3 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	240	47	159,10	79 Arbol Maderable
9	CASTRO OUTEIRO ANTONIO LG BARRO NOIA-STA CRISTINA BARRO 15210 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	240	46	895,60	447 Arbol Maderable
10	AGRAFOJO LAMAS MANUEL LG COTO 3 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	240	45	271,60	135 Arbol Maderable
10a	ROMARIZ GOMEZ CIPRIANO LG ORRO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	240	44	450,10	225 Arbol Maderable
11	EN INVESTIGACION, ARTICULO 47 DE LA LEY 33/2003 DS DISEMINADO 468 29730 MALAGA (MÁLAGA)	Agrario	240	43	390,04	195 Arbol Maderable
12	CAAMAÑO LUNA JOSE MANUEL AV REPUBLICA ARGENTINA 12 PI:02 Pt:D 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	240	42	166,30	83 Arbol Maderable
13	CAAMAÑO ARCA JULIO JOSE CL PARAGUAY EDF.PERILLUEIRO 13 Es:P1 PI:02 Pt:D 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	240	41	41,60	20 Arbol Maderable
14	SISO LIÑAYO CARMEN LG A FIALLA 10(M) 15210 LOUSAME (A CORUÑA)	Agrario	190	42	65,30	
15	GARCIA CHOUZA ARGENTINA LG DEVESA-ESTRADA ALVARIZA 3 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	190	41	23,22	
16	ROMARIS TRILLO MARIA LUISA CL ALEJANDRO CADARSO 71 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	190	33	40,06	

EXPROPIACIONES						
Nº de finca	PROPIETARIO Y DOMICILIO	Cultivo	Polígono	Ref. catastral	Ocupacion m2	BIENES OCUPADOS
17	ROSENDE PEREZ JOSE MN NOIA 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	190	29	35,32	
18	RODRIGUEZ ROO PRIMITIVO RU SAN BERNARDO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	190	28	48,03	
19	CASTRO OUTEIRO ANTONIO LG BARRO NOIA-STA CRISTINA BARRO 15210 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	190	27	210,46	
20	FAYA DOSIL VICENTE LG VILLAVERDE-ROO 13 15211 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	190	26	56,68	
21	EN INVESTIGACION, ARTICULO 47 DE LA LEY 33/2003 DS DISEMINADO 468 29730 MALAGA (MÁLAGA)	Agrario	190	25	58,94	
22	CASTRO BLANCA MN NOIA 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	190	247	70,59	
23	ARCA SISO ERUNDINA LG OUSOÑO 80 15211 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	190	22	98,03	
24	NIMO LIBOREIRO ALICIA RU DO AGRELO 1 Pl:03 Pt:E BERTAMIRANS 15220 AMES (A CORUÑA)	Agrario	190	21	34,43	
25	NIMO TOME FRANCISCO MANUEL LG MEILAN OLAS 11 15685 MESIA (A CORUÑA)	Agrario	190	20	44,92	
26	DIAZ LADO NEMESIO CL PORTA DA VILA 5 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	190	19	35,56	
27	RIOS NIMO EMILIA LG A COVIÑA 7(A) ALBARIZA 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	190	17	264,30	
28	BLANCO SANMARTIN JOSE CL LUIS CADARSO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	190	18	27,32	
29	RONQUETE TAJES MARIA CARMEN LG OUSOÑO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	190	14	54,10	
30	BARREIRO ALONSO RAMONA LG OUSOÑO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	190	2204	52,82	
31	PEÑA CAROU MANUEL LG ALBARIZA 15 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	190	10	138,99	
32	REINO ROMERO ENRIQUE LG FIALLA 23(M) 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	17019	00	274,46	45 Cierre Malla
33	MARTINEZ GOMEZ ISOLINO LG FIALLA	Labradío	22001	01	90,37	20 Cierre Malla 1 Portalón

EXPROPIACIONES						
Nº de finca	PROPIETARIO Y DOMICILIO	Cultivo	Polígono	Ref. catastral	Ocupacion m2	BIENES OCUPADOS
	15200 NOIA (A CORUÑA)					
34	MARTINEZ GOMEZ ISOLINO LG FIALLA 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	190	02	102,62	15 Cierre Malla
35	ANIDO CAO MARIA RAMONA LG A FIALLA 28(M) 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	200	28	651,65	
36	SISO GARCIA JUAN JOSE LG ARribada-CESPON 15 15931 BOIRO (A CORUÑA)	Agrario	200	21	1.416,56	
37	FILGUEIRA TAJES FRANCISCO LG OUSOÑO 21 15213 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	200	23	531,32	
38	DEL RIO ONS MARIA LG LA FIALLA NOIA-STA CRISTINA BARRO 15210 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	200	22	115,00	
39	DEL RIO ONS MARIA LG LA FIALLA NOIA-STA CRISTINA BARRO 15210 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	1124	117,10	
40	SISO LIÑAYO CARMEN LG A FIALLA 10(M) 15210 LOUSAME (A CORUÑA)	Agrario	220	852	35,00	
41	CASTRO NIETO MANUEL LG FIALLA 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	850	966,30	
42	CASTRO NIETO MANUEL LG FIALLA 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	836	160,00	
43	FERNANDEZ PEREZ MANUELA MARIA LG FONTES SUMOAS 2 27878 XOVE (LUGO)	Agrario	220	837	108,00	54 Arbol Maderable
44	BLANCO SISO RAMON CL RUA LUGO 3 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	838	224,00	112 Arbol Maderable
45	FILGUEIRA TAJES FRANCISCO LG OUSOÑO 21 15213 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	839	426,00	213 Arbol Maderable
46	BLANCO CARAMES SALOME-DIANA CL CEREIXOS 5 Pl:02 Pt:B 15895 AMES (A CORUÑA)	Agrario	220	840	260,00	130 Arbol Maderable
47	CASTRO NIETO MANUEL LG FIALLA 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	841	718,00	359 Arbol Maderable
48	FILGUEIRA LIBOREIRO JESUS CL JOSE DOMINGO DE OLARTE 20 Pl:08 Pt:CN 01010 VITORIA-GASTEIZ (ARABA/ÁLAVA)	Agrario	220	842	503,00	251 Arbol Maderable
49	FILGUEIRA LIBOREIRO JESUS CL JOSE DOMINGO DE OLARTE 20 Pl:08 Pt:CN 01010 VITORIA-GASTEIZ (ARABA/ÁLAVA)	Agrario	220	846	765,00	382 Arbol Maderable
50	NIMO LIBOREIRO PABLO					

EXPROPIACIONES

Nº de finca	PROPIETARIO Y DOMICILIO	Cultivo	Polígono	Ref. catastral	Ocupacion m2	BIENES OCUPADOS
	RU DO AGRELO 10 BI:1 Es:4 PI:02 Pt:B BERTAMIRANS 15220 AMES (A CORUÑA)	Agrario	220	844	941,00	470 Arbol Maderable
51	FILGUEIRA LIBOREIRO JESUS CL JOSE DOMINGO DE OLARTE 20 PI:08 Pt:CN 01010 VITORIA-GASTEIZ (ARABA/ÁLAVA)	Agrario	220	706	87,33	43 Arbol Maderable
52	MARTINEZ ONS JOSEFA CL PERU 3 PI:04 Pt:C EDIF.ISLA ESMERALDA 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	1129	180,63	90 Arbol Maderable
53	MARTINEZ POSE FRANCISCO LG OUSOÑO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	812	209,37	104 Arbol Maderable
54	FILGUEIRA LIBOREIRO MARIA DOLORES LG OUSOÑO 26 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	811	275,30	137 Arbol Maderable
55	BLANCO SANMARTIN JOSE CL LUIS CADARSO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	1130	197,48	98 Arbol Maderable
56	LIÑARES CUNS ALEJANDRO MN NOIA 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	810	167,54	83 Arbol Maderable
57	EN INVESTIGACION, ARTICULO 47 DE LA LEY 33/2003 DS DISEMINADO 468 29730 MALAGA (MÁLAGA)	Agrario	220	805	102,10	
58	DIAZ LADO NEMESIO CL PORTA DA VILA 5 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	708	309,15	
59	IGLESIAS SANTOS MANUELA AV MONELOS 14 PI:13 Pt:A CORUÑA A 15008 A CORUÑA (A CORUÑA)	Agrario	220	707	380,00	190 Arbol Maderable
60	REINO REDONDO LUISA RD DE OUTEIRO 322 PI:09 Pt:D 15010 A CORUÑA (A CORUÑA)	Agrario	220	682	335,35	167 Arbol Maderable
61	LIBOREIRO CES RAMON LG FIALLA 15 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	680	91,79	45 Arbol Maderable
62	BLANCO PAZOS CARMEN LG OUSOÑO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	679	72,85	36 Arbol Maderable
63	POSE SESTAYO MANUEL LG OUSOÑO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	678	38,15	19 Arbol Maderable
64	ROO IGLESIAS JOAQUIN LG OUSOÑO 39 NOIA-STA CRISTINA BARRO 15210 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	677	38,13	19 Arbol Maderable
65	FILGUEIRA TAJES FRANCISCO LG OUSOÑO 21 15213 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	676	40,97	20 Arbol Maderable
66	BARREIRO ALONSO RAMONA LG OUSOÑO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	673	42,03	21 Arbol Maderable

EXPROPIACIONES						
Nº de finca	PROPIETARIO Y DOMICILIO	Cultivo	Polígono	Ref. catastral	Ocupacion m2	BIENES OCUPADOS
67	CASTAÑO TRILLO EMILIO AV SALVADOR MADARIAGA 37 Pl:03 Pt:D CORUÑA A 15008 A CORUÑA (A CORUÑA)	Agrario	220	672	70,12	35 Arbol Maderable
68	BARREIRO ALONSO RAMONA LG OUSOÑO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	573	224,24	112 Arbol Maderable
69	ARCA FROJAN TERESA LG SAN BERNARDO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	574	311,73	155 Arbol Maderable
70	EN INVESTIGACION, ARTICULO 47 DE LA LEY 33/2003 DS DISEMINADO 468 29730 MALAGA (MÁLAGA)	Agrario	220	575	89,01	44 Arbol Maderable
71	FILGUEIRA TAJES FRANCISCO LG OUSOÑO 21 15213 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	576	187,06	93 Arbol Maderable
72	ROO IGLESIAS JOAQUIN LG OUSOÑO 39 NOIA-STA CRISTINA BARRO 15210 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	577	46,59	23 Arbol Maderable
73	POSE SESTAYO MANUEL LG OUSOÑO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	578	40,73	20 Arbol Maderable
74	BLANCO PAZOS CARMEN LG OUSOÑO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	579	14,06	7 Arbol Maderable
75	LIBOREIRO CES RAMON LG FIALLA 15 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	580	77,99	38 Arbol Maderable
76	MOLEDO LARANGA JOSE CM DA DEVESA - STA. CRISTINA 11 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	581	112,89	56 Arbol Maderable
77	VAZQUEZ BELLES GONZALO LG OUSOÑO 23 15210 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	582	162,75	81 Arbol Maderable
78	LAMAS SISO PURIFICACION LG OUSO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	608	71,70	35 Arbol Maderable
79	NIETO LUNA EZEQUIEL CL TRAVESIA VIGO 209 Es:A Pl:06 36207 VIGO (PONTEVEDRA)	Agrario	220	609	8,94	4 Arbol Maderable
80	ARCA FROJAN MARIA CARMEN LG OUSOÑO 76 15210 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	607	368,92	184 Arbol Maderable
81	LIÑARES CUNS ALEJANDRO MN NOIA 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	606	135,35	67 Arbol Maderable
82	VIDELA PICALLO PEREGRINA LG OUSOÑO 15210 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	615	20,16	10 Arbol Maderable
83	EN INVESTIGACION, ARTICULO 47 DE LA LEY 33/2003 DS DISEMINADO 468 29730 MALAGA (MÁLAGA)	Agrario	220	616	74,54	37 Arbol Maderable

EXPROPIACIONES						
Nº de finca	PROPIETARIO Y DOMICILIO	Cultivo	Polígono	Ref. catastral	Ocupacion m2	BIENES OCUPADOS
84	SISO LIÑAYO CARMEN LG A FIALLA 10(M) 15210 LOUSAME (A CORUÑA)	Agrario	220	617	196,78	98 Arbol Maderable
85	NIMO LIBOREIRO PABLO RU DO AGRELO 10 BI:1 Es:4 PI:02 Pt:B BERTAMIRANS 15220 AMES (A CORUÑA)	Agrario	220	618	212,00	106 Arbol Maderable
86	BARREIRO ALONSO RAMONA LG OUSOÑO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	624	2.059,65	1 Galpón 1029 Arbol Maderable
87	BARREIRO ALONSO RAMONA LG OUSOÑO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	251	223,05	111 Arbol Maderable
88	BLANCO PAZOS CARMEN LG OUSOÑO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	255	1.069,34	534 Arbol Maderable
89	FILGUEIRA TAJES FRANCISCO LG OUSOÑO 21 15213 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	254	35,00	17 Arbol Maderable
90	CAAMAÑO RODRIGUEZ AVELINO MN NOIA 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	256	722,80	361 Arbol Maderable
91	SISO LIÑAYO CARMEN LG A FIALLA 10(M) 15210 LOUSAME (A CORUÑA)	Agrario	220	257	302,59	151 Arbol Maderable
92	RODRIGUEZ RGUEZ DOLORES LG PONTE 3 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	250	46,28	23 Arbol Maderable
93	FILGUEIRA TAJES FRANCISCO LG OUSOÑO 21 15213 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	263	136,25	68 Arbol Maderable
94	SISO LIÑAYO CARMEN LG A FIALLA 10(M) 15210 LOUSAME (A CORUÑA)	Agrario	220	262	179,28	89 Arbol Maderable
95	BLANCO NIMO JOSE MANUEL LG COLOMBIA 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	9732	02	1.500,72	750 Arbol Maderable
96	INMOBILIARIA ARCO-NOIA SL RU PERITO DON BASILIO 5 PI:BJ 15200 NOIA (A CORUÑA)	Suelo sin edif.	9732	08	498,90	249 Arbol Maderable
97	TRILLO BELLES JUAN LG RASA 43 15200 NOIA (A CORUÑA)	Suelo sin edif.	9732	07	430,10	215 Arbol Maderable
98	LOUSAME LOPEZ MARIA CARMEN LG O PIÑEIRIÑO 11 15210 NOIA (A CORUÑA)	Suelo sin edif.	9732	06	473,70	236 Arbol Maderable
99	EN INVESTIGACION, ARTICULO 47 DE LA LEY 33/2003 DS DISEMINADO 468 29730 MALAGA (MÁLAGA)	Suelo sin edif.	6729	48	73,62	
100	GRUPO FERNANDEZ & COLLAZO, SL RU PINTOR XENARO CARRERO 7 PI:03 Pt:A 15200 NOIA (A CORUÑA)	Suelo sin edif.	6729	11	145,29	

EXPROPIACIONES						
Nº de finca	PROPIETARIO Y DOMICILIO	Cultivo	Polígono	Ref. catastral	Ocupacion m2	BIENES OCUPADOS
101	CAAMAÑO RODRIGUEZ CAMEN LG BARRO 26 15200 NOIA (A CORUÑA)	Suelo sin edif.	6729	47	231,93	
102	EN INVESTIGACION, ARTICULO 47 DE LA LEY 33/2003 DS DISEMINADO 468 29730 MALAGA (MÁLAGA)	Suelo sin edif.	6729	10	460,62	
103	MARTINEZ GARCIA MARIA LG OUSOÑO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Suelo sin edif.	7749	25	151,89	
104	RODRIGUEZ CREO LUISA MN NOIA 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	264	235,00	117 Arbol Maderable
105	CASTAÑO TRILLO MANUEL CL TOMAS LOPEZ 15 PI:01 20100 ERREENTERIA (GIPUZKOA)	Agrario	220	265	514,00	
106	FILGUEIRA TAJES FRANCISCO LG OUSOÑO 21 15213 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	258	275,39	137 Arbol Maderable
107	PEREZ ROMERO FELICIANO LG OUSOÑO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	266	162,00	81 Arbol Maderable
108	CALVO BEIRO JUAN MN NOIA 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	1139	212,00	106 Arbol Maderable
109	BLANCO PAZOS CARMEN LG OUSOÑO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	268	123,00	61 Arbol Maderable
110	QUEIRO QUEIRO M CARMEN LG OUSO/O 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	268	161,00	80 Arbol Maderable
111	ARCA FROJAN MARIA CARMEN LG OUSOÑO 76 15210 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	319	185,35	92 Arbol Maderable
112	GUETO SISO M TERESA CL DE LOS ANGELES 16 PI:01 Pt:02 08001 BARCELONA (BARCELONA)	Agrario	220	599	11,72	5 Arbol Maderable
113	PATÍÑO TRILLO MARIA TERESA LG OUSOÑO 43 15210 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	600	24,21	12 Arbol Maderable
114	SANTOS ESPANTOSO TERESA LG OUSOÑO 4 15210 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	603	114,36	57 Arbol Maderable
115	PATÍÑO TRILLO MARIA TERESA LG OUSOÑO 43 15210 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	604	196,11	98 Arbol Maderable
116	TAJES LUNA ERUNDINA LG OUSOÑO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	605	213,06	106 Arbol Maderable
117	PAZOS HORTA AGUSTIN LG OBRE	Agrario	220	570	105,50	52 Arbol Maderable

EXPROPIACIONES						
Nº de finca	PROPIETARIO Y DOMICILIO	Cultivo	Polígono	Ref. catastral	Ocupacion m2	BIENES OCUPADOS
	15200 NOIA (A CORUÑA)					
118	LIBOREIRO CES RAMON LG FIALLA 15 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	709	410,41	205 Arbol Maderable
119	BLANCO PAZOS CARMEN LG OUSOÑO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	710	44,54	22 Arbol Maderable
120	SISO BLANCO FELICIANO CL JAIZKIBEL 8 Pl:04 Pt:C 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	806	153,00	
121	BLANCO PAZOS CARMEN LG OUSOÑO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	807	71,00	
122	BLANCO PAZOS CARMEN LG OUSOÑO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	808	147,00	
123	ANIDO MARTINEZ EUGENIO LG LA FIALLA 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	809	222,00	
124	FILGUEIRA TAJES FRANCISCO LG OUSOÑO 21 15213 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	814	267,00	133 Arbol Maderable
125	FILGUEIRA LIBOREIRO MARIA DOLORES LG OUSOÑO 26 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	813	293,07	146 Arbol Maderable
126	SISO LIÑAYO CARMEN LG A FIALLA 10(M) 15210 LOUSAME (A CORUÑA)	Agrario	220	815	105,24	52 Arbol Maderable
127	FILGUEIRA LIBOREIRO MARIA DOLORES LG OUSOÑO 26 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	816	198,00	99 Arbol Maderable
128	HERMO GARCIA JOSE ANTONIO LG OUSOÑO 33 15210 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	817	195,00	97 Arbol Maderable
129	ARCA SISO ERUNDINA LG OUSOÑO 80 15211 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	818	180,00	90 Arbol Maderable
130	SISO LIÑAYO CARMEN LG A FIALLA 10(M) 15210 LOUSAME (A CORUÑA)	Agrario	220	819	173,00	86 Arbol Maderable
131	SISO GARCIA JOSE VICENTE LG FIALLA 7 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	1146	164,00	82 Arbol Maderable
132	NIMO LIBOREIRO PABLO RU DO AGRELO 10 Bl:1 Es:4 Pl:02 Pt:B BERTAMIRANS 15220 AMES (A CORUÑA)	Agrario	220	820	214,00	107 Arbol Maderable
133	CASTAÑO TRILLO JUAN JOSE CL RUA DE GALICIA 50 Pl:03 Pt:D 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	823	73,00	36 Arbol Maderable
134	NIMO LIBOREIRO PABLO					

EXPROPIACIONES

Nº de finca	PROPIETARIO Y DOMICILIO	Cultivo	Polígono	Ref. catastral	Ocupacion m2	BIENES OCUPADOS
	RU DO AGRELO 10 BI:1 Es:4 PI:02 Pt:B BERTAMIRANS 15220 AMES (A CORUÑA)	Agrario	220	824	67,28	33 Arbol Maderable
135	DIAZ LADO MARIA AV DE PONTEVEDRA 13 PONTECALDELAS 36820 PONTE-CALDELAS (PONTEVEDRA)	Agrario	220	826	217,00	108 Arbol Maderable
136	FILGUEIRA TAJES FRANCISCO LG OUSOÑO 21 15213 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	220	827	120,00	60 Arbol Maderable
137	RIOS ONS EVANGELINA LG FIALLA 9009 15200 NOIA (A CORUÑA)	Residencial	12795	09	145,00	
138	FROJAN VELLES ROSA MN NOIA 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	190	01	390,23	
139	LIBOREIRO CES RAMON LG FIALLA 15 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	12795	03	532,55	30 Cierre Malla
140	MARTINEZ OVIEDO ANA RU AGRO DA VELLA 9 PI:02 Pt:A MILLADOIRO (O) 15895 AMES (A CORUÑA)	Agrario	240	16	110,74	
141	ANIDO CAO MARIA RAMONA LG A FIALLA 28(M) 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	240	17	130,50	1 Galpón
142	ROMARIS TRILLO MARIA LUISA CL ALEJANDRO CADARSO 71 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	240	18	181,60	
143	MARTINEZ GOMEZ ISOLINO LG FIALLA 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	240	19	279,60	
144	MARTINEZ OVIEDO JUAN ANGEL CL AGRO DO MEDIO 3 N2-3 BI:3 Es:3 PI:03 Pt:A MILLADOIRO 15895 AMES (A CORUÑA)	Agrario	240	22	658,70	
145	MARTINEZ OVIEDO JUAN ANGEL CL AGRO DO MEDIO 3 N2-3 BI:3 Es:3 PI:03 Pt:A MILLADOIRO 15895 AMES (A CORUÑA)	Agrario	240	28	306,70	
146	BARREIRO ALONSO RAMONA LG OUSOÑO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	240	1969	71,70	
147	RONQUETE TAJES MARIA CARMEN LG OUSOÑO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	240	31	28,60	
148	BLANCO SANMARTIN JOSE CL LUIS CADARSO 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	240	32	26,69	
149	RIOS NIMO EMILIA LG A COVIÑA 7(A) ALBARIZA 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	240	33	140,23	
150	DIAZ LADO NEMESIO CL PORTA DA VILA 5 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	240	34	22,86	

EXPROPIACIONES

Nº de finca	PROPIETARIO Y DOMICILIO	Cultivo	Polígono	Ref. catastral	Ocupacion m2	BIENES OCUPADOS
151	NIMO TOME FRANCISCO MANUEL LG MEILAN OLAS 11 15685 MESIA (A CORUÑA)	Agrario	240	35	17,46	
152	NIMO LIBOREIRO ALICIA RU DO AGRELO 1 Pl:03 Pt:E BERTAMIRANS 15220 AMES (A CORUÑA)	Agrario	240	36	16,61	
153	ARCA SISO ERUNDINA LG OUSOÑO 80 15211 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	240	37	83,06	
154	CAAMAÑO ARCA JULIO JOSE CL PARAGUAY EDF.PERILLUEIRO 13 Es:P1 Pl:02 Pt:D 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	240	40	139,54	
155	ARCA SISO ERUNDINA LG OUSOÑO 80 15211 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	240	1928	61,42	
156	CAAMAÑO LUNA JOSE MANUEL AV REPUBLICA ARGENTINA 12 Pl:02 Pt:D 15200 NOIA (A CORUÑA)	Agrario	240	1927	39,15	