



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
TERRITORIO E VIVENDA

PLANOS





PLANOS

INFORMACIÓN

- I.1 SITUACIÓN
- I.2 EMPRAZAMENTO
- I.3 ÁMBITO
- I.4 TOPOGRAFÍA
 - I.4.1 Planta xeral
 - I.4.2 Seccións xerais
- I.5 EDIFICACIÓNS E URBANIZACIÓN
- I.6 INFORMACIÓN CATASTRAL
- I.7 INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN
 - I.7.1 Plan de Ordenación do Litoral
 - I.7.2 Plan Sectorial do Campus científico - tecnolóxico do mar
 - I.7.3 Plan Xeneral de Ordenación Urbana de Vigo
- I.8 SERVIDUMES E AFECCIÓNS
 - I.8.1 Patrimonio arqueolóxico, cultural e natural
 - I.8.2 Patrimonio arqueolóxico, cultural e natural
 - I.8.3 Servidumes aeronáuticas

ORDENACIÓN

- 0.1 ORDENACIÓN
 - 0.1.1 Planta xeral
 - 0.1.2 Seccións xerais
- 0.2 INFRAESTRUTURAS DE SERVIZOS
 - 0.2.1 Abastecemento
 - 0.2.2 Saneamento residuais
 - 0.2.3 Saneamento pluviais
 - 0.2.4 Electricidade
 - 0.2.5 Telecomunicacións
 - 0.2.6 Gas
 - 0.2.7 Galería de servizos
- 0.3 CONEXIÓNS EXTERIORES
 - 0.3.1 Accesibilidade
 - 0.3.2 Servizos





XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
TERRITORIO E VIVENDA

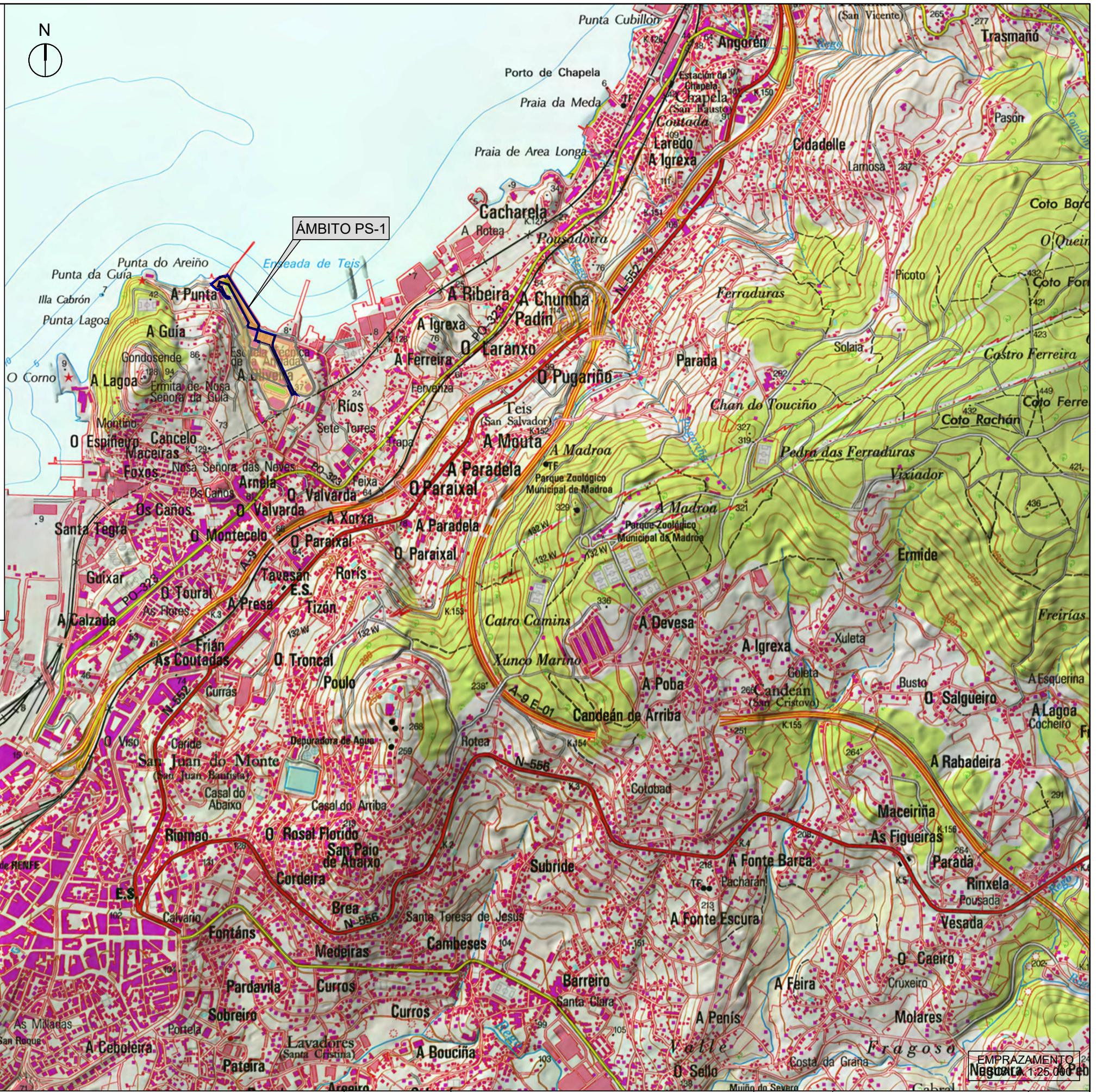
PLANOS INFORMACIÓN

CVE: In5mHz46e9
Verificación: <https://sede.xunta.es/cve>



Documento para información pública

Proyecto Sectorial PS-1, Área de Viales, Espacios Libres e Infraestructuras, del Plan Sectorial del Campus Científico Tecnológico del Mar en los terrenos de la ETEA en Vigo





	ÁMBITO PLAN SECTORIAL
	ÁMBITO PROXECTOS SECTORIAIS
	ÁMBITO PS-1

XUNTA DE GALICIA
 CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
 TERRITORIO E VIVENDA

CONSULTOR:
proyfe

ENXENEIRO INDUSTRIAL
 PABLO DIAZ DE LA CUESTA
 ICIOIG Nº: 1214

ARQUITECTA
 LORENA PARDIRAS LAMAS
 COAG Nº: 3012

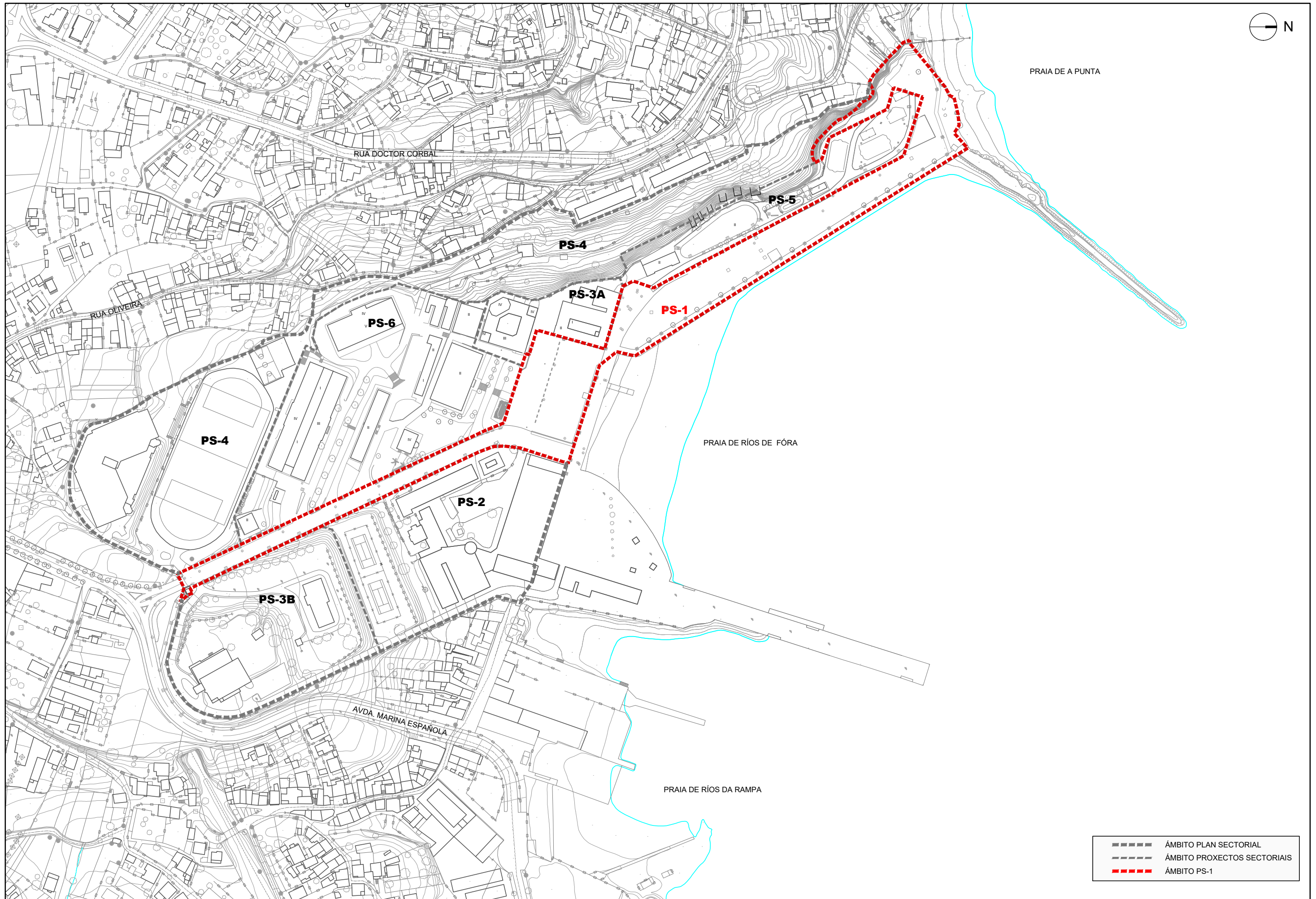
ESCALAS:
 DIN A1: 1 / 1.250
 DIN A3: 1 / 2.500

TÍTULO:
 PROXECTO SECTORIAL PS-1
 ÁREA DE USOS COMPLEMENTARIOS, DO PLAN SECTORIAL DO CAMPUS
 CIENTÍFICO-TECNOLÓXICO DO MAR NOS TERREOS DA ETEA EN VIGO.
 INSTRUMENTO DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

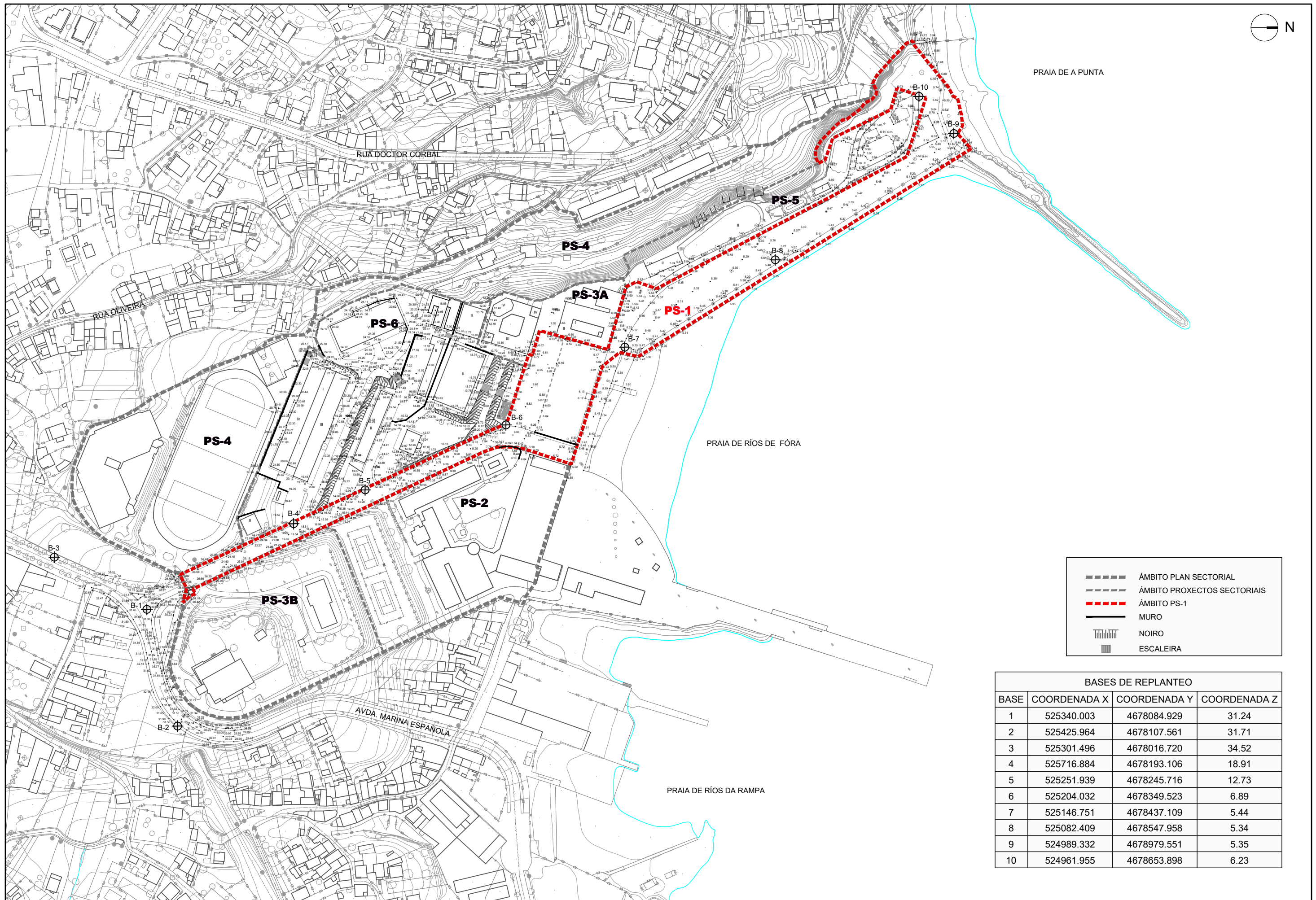
CLAVE:
 DATA:
 XULLO 2019

TÍTULO DO PLANO:
**INFORMACIÓN
 EMPRAZAMENTO**

PLANO Nº
1.2
 FOLLA 1 DE 1

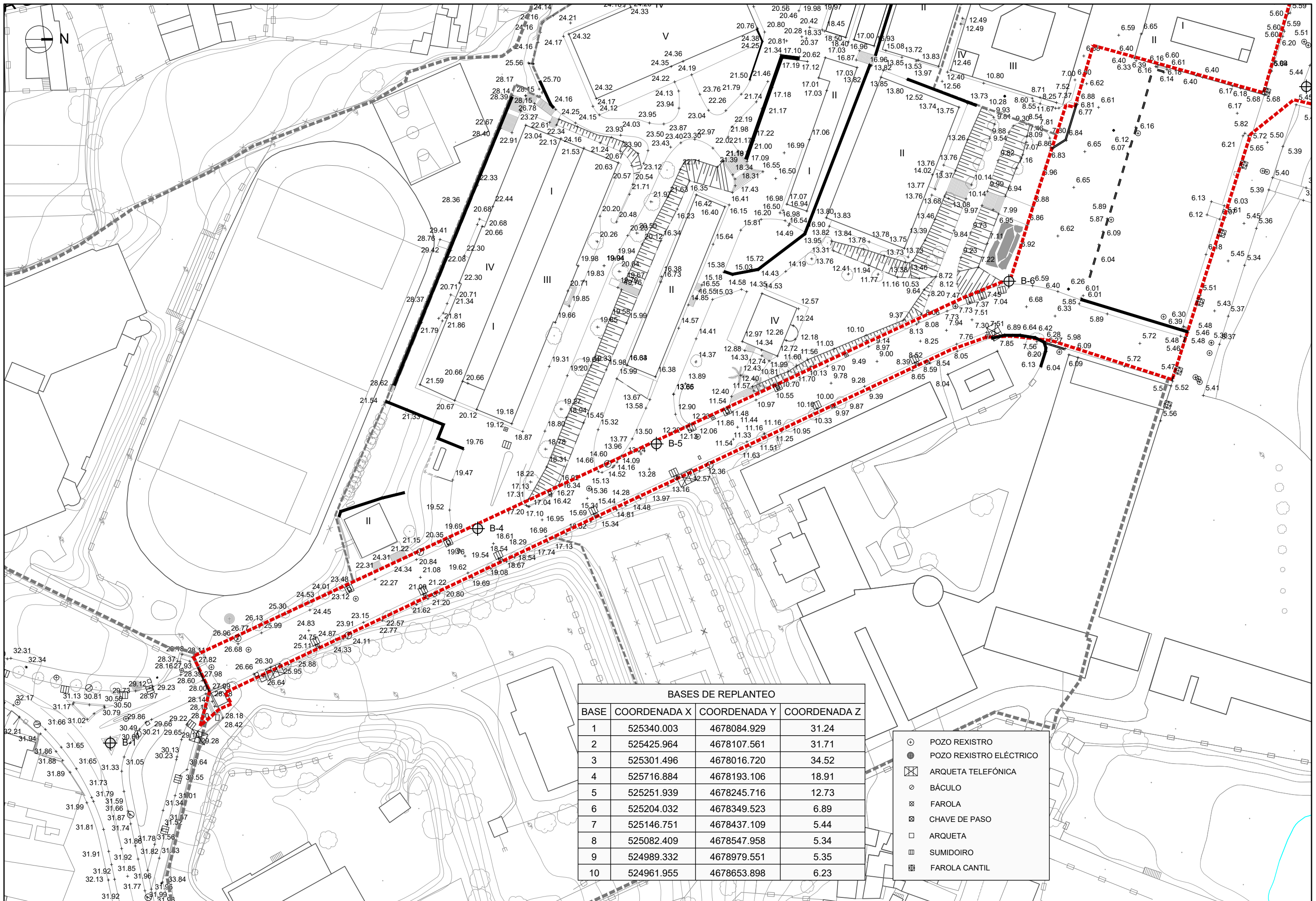


	ÁMBITO PLAN SECTORIAL
	ÁMBITO PROXECTOS SECTORIAIS
	ÁMBITO PS-1



	ÁMBITO PLAN SECTORIAL
	ÁMBITO PROXECTOS SECTORIAIS
	ÁMBITO PS-1
	MURO
	NOIRO
	ESCALEIRA

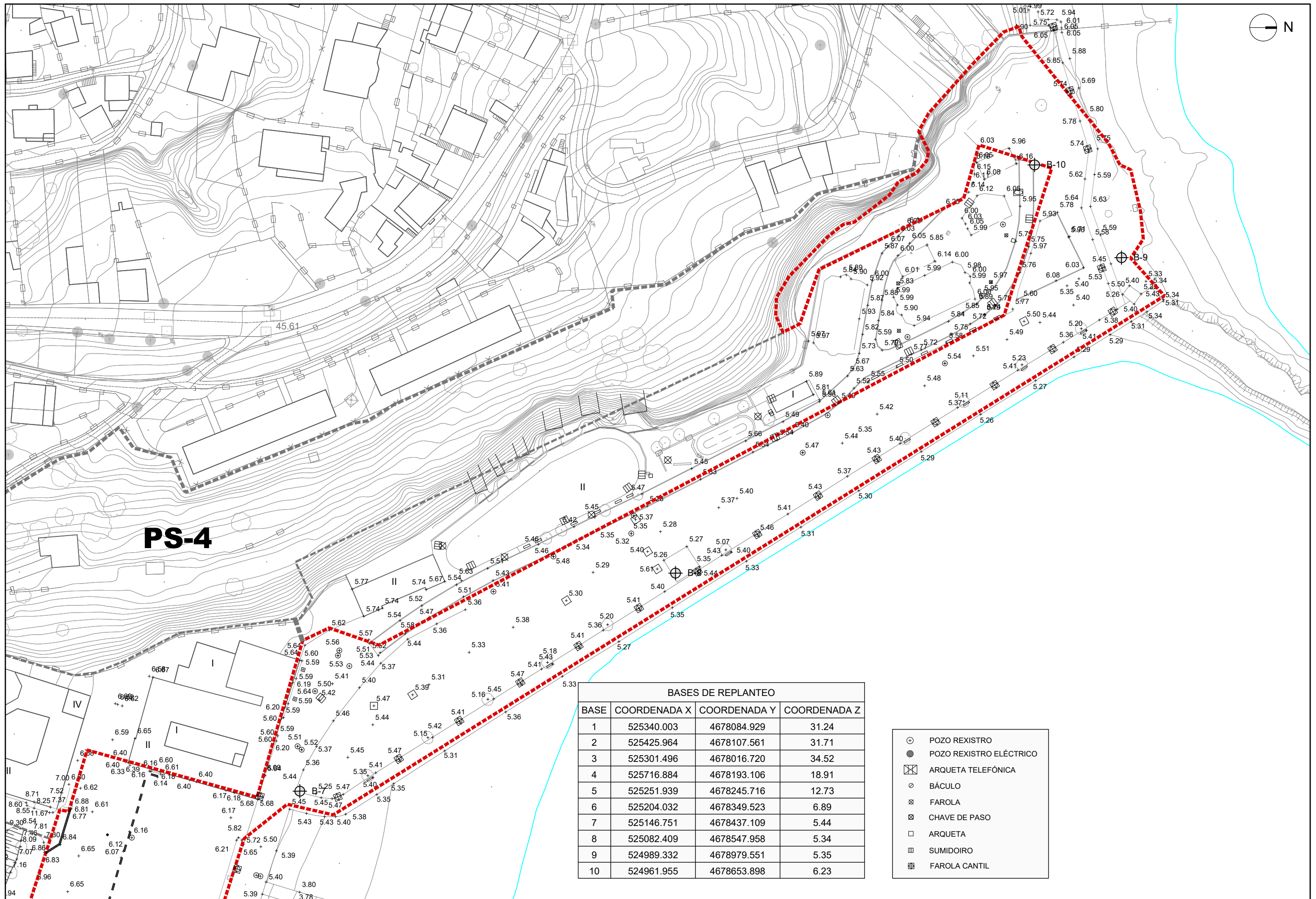
BASES DE REPLANTEO			
BASE	COORDENADA X	COORDENADA Y	COORDENADA Z
1	525340.003	4678084.929	31.24
2	525425.964	4678107.561	31.71
3	525301.496	4678016.720	34.52
4	525716.884	4678193.106	18.91
5	525251.939	4678245.716	12.73
6	525204.032	4678349.523	6.89
7	525146.751	4678437.109	5.44
8	525082.409	4678547.958	5.34
9	524989.332	4678979.551	5.35
10	524961.955	4678653.898	6.23



BASES DE REPLANTEO			
BASE	COORDENADA X	COORDENADA Y	COORDENADA Z
1	525340.003	4678084.929	31.24
2	525425.964	4678107.561	31.71
3	525301.496	4678016.720	34.52
4	525716.884	4678193.106	18.91
5	525251.939	4678245.716	12.73
6	525204.032	4678349.523	6.89
7	525146.751	4678437.109	5.44
8	525082.409	4678547.958	5.34
9	524989.332	4678979.551	5.35
10	524961.955	4678653.898	6.23

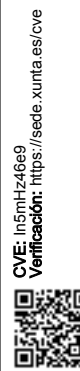
- ⊕ POZO REXISTRO
- ⊖ POZO REXISTRO ELÉCTRICO
- ☒ ARQUETA TELEFÓNICA
- ⊙ BÁCULO
- ⊗ FAROLA
- ⊠ CHAVE DE PASO
- ARQUETA
- ▣ SUMIDOIRO
- ⊞ FAROLA CANTIL

CVE: In5mHz46e9
 Verificación: https://sede.xunta.es/cve

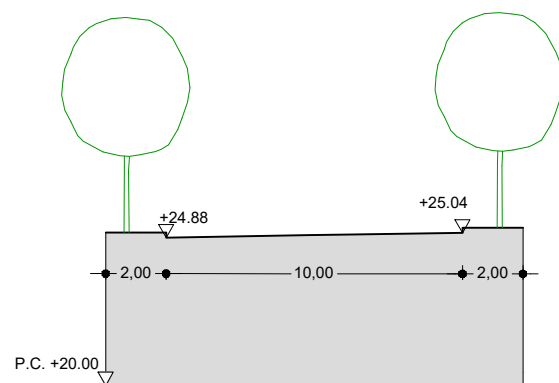


BASES DE REPLANTEO			
BASE	COORDENADA X	COORDENADA Y	COORDENADA Z
1	525340.003	4678084.929	31.24
2	525425.964	4678107.561	31.71
3	525301.496	4678016.720	34.52
4	525716.884	4678193.106	18.91
5	525251.939	4678245.716	12.73
6	525204.032	4678349.523	6.89
7	525146.751	4678437.109	5.44
8	525082.409	4678547.958	5.34
9	524989.332	4678979.551	5.35
10	524961.955	4678653.898	6.23

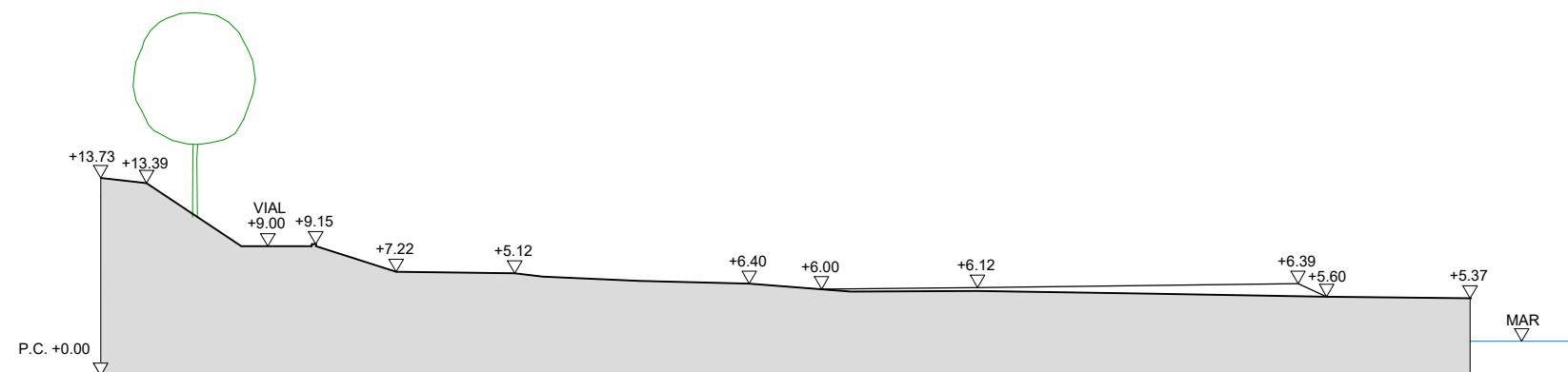
- ⊕ POZO REXISTRO
- ⊕ POZO REXISTRO ELÉCTRICO
- ⊗ ARQUETA TELEFÓNICA
- ⊙ BÁCULO
- ⊗ FAROLA
- ⊗ CHAVE DE PASO
- ARQUETA
- ▣ SUMIDOIRO
- ⊗ FAROLA CANTIL



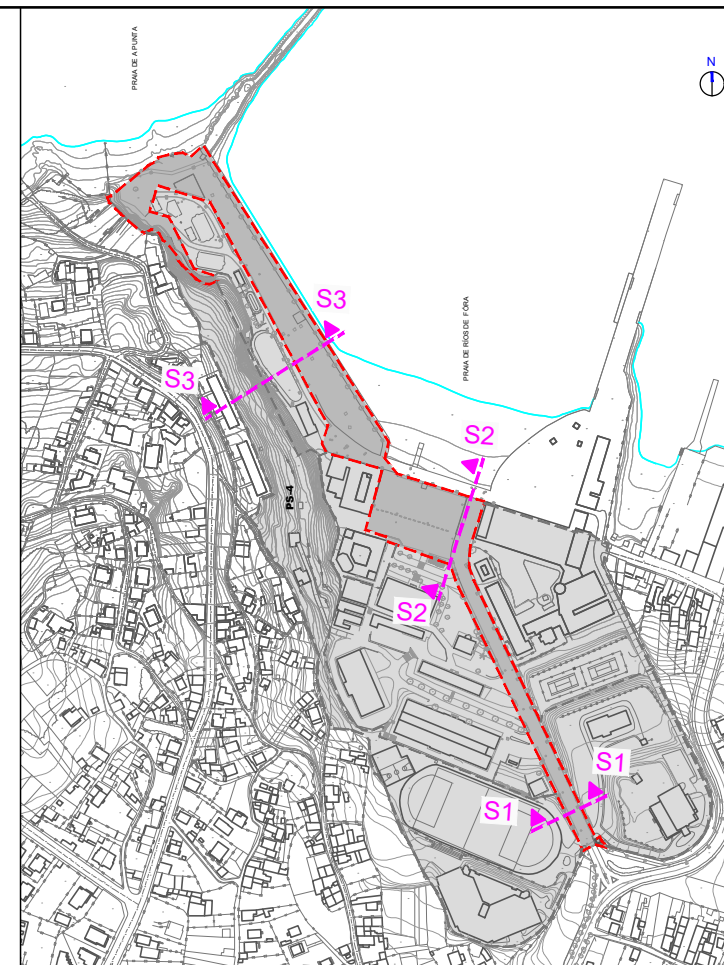
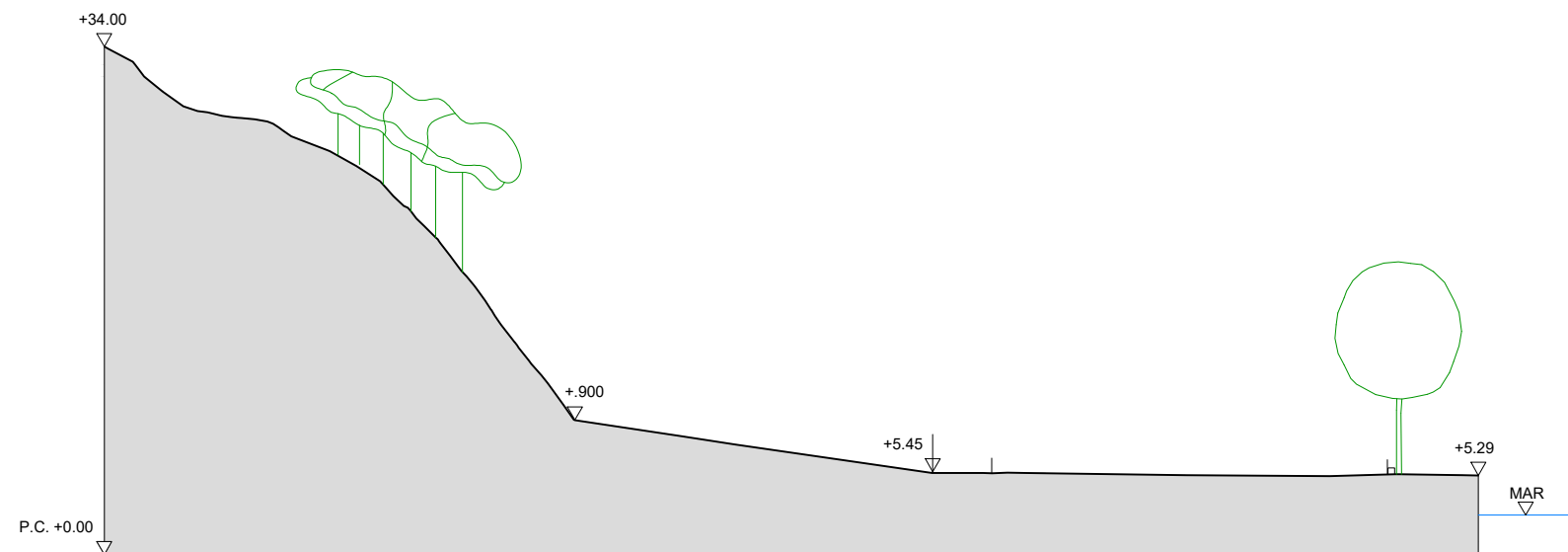
SECCIÓN 1
ESCALA 1:250



SECCIÓN 2
ESCALA 1:500

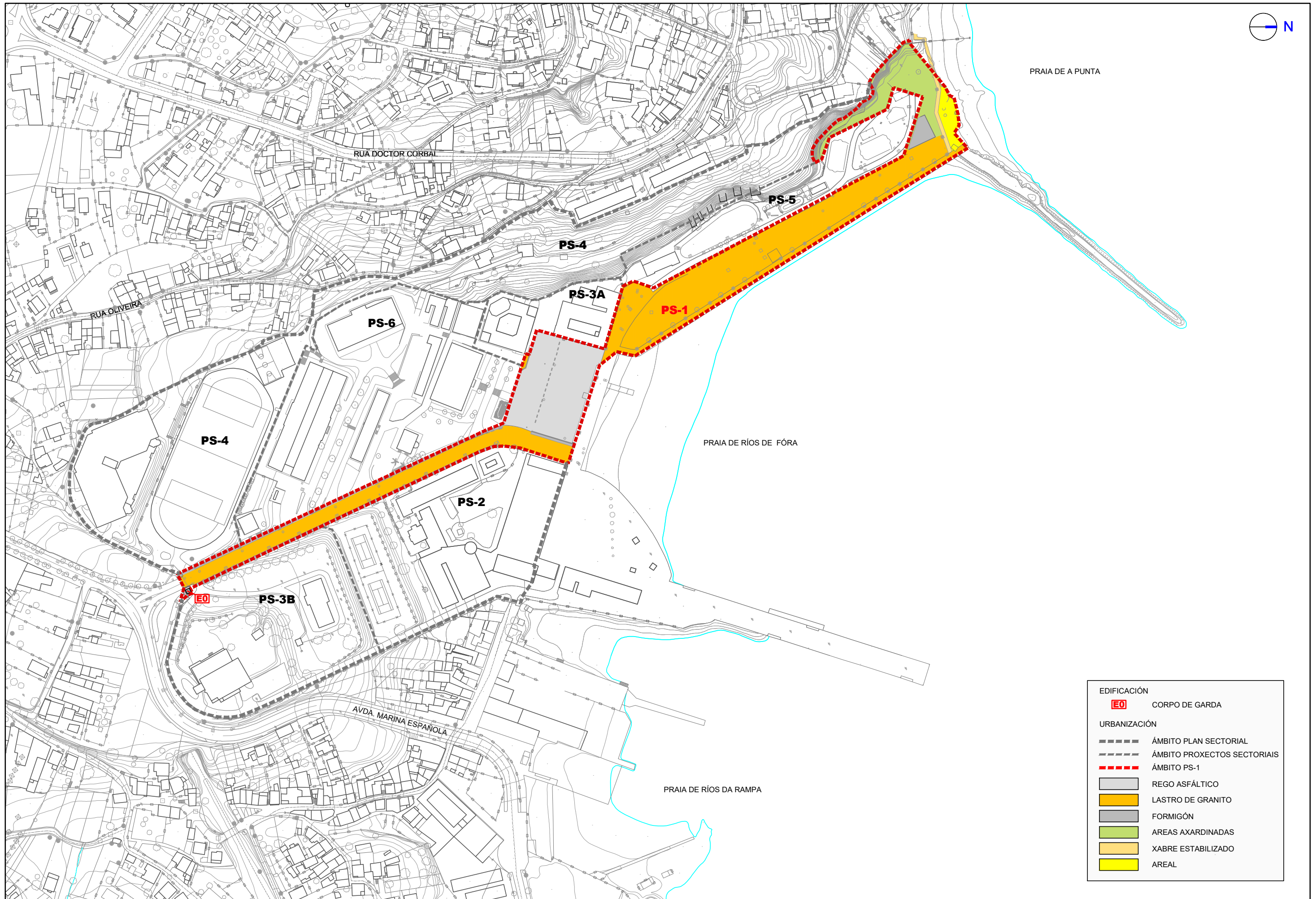
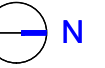


SECCIÓN 3
ESCALA 1:500



CVE: In5mIz46e9
 Verificación: https://sede.xunta.es/cve





EDIFICACIÓN	
	CORPO DE GARDA
URBANIZACIÓN	
	ÁMBITO PLAN SECTORIAL
	ÁMBITO PROXECTOS SECTORIAIS
	ÁMBITO PS-1
	REGO ASFÁLTICO
	LASTRO DE GRANITO
	FORMIGÓN
	AREAS AXARDINADAS
	XABRE ESTABILIZADO
	AREAL



- ÁMBITO PLAN SECTORIAL
- ÁMBITO PROXECTOS SECTORIAIS
- ÁMBITO PS-1

NOTA: COPIA DO PLANO ORD.02. INFORMACIÓN CATASTRAL. PROXECTOS SECTORIAIS DO PLAN SECTORIAL DE ORDENACIÓN TERRITORIAL DO CAMPUS CIENTÍFICO-TECNOLÓXICO DO MAR NOS TERREOS DA ETEA. VIGO



Intermareal Intermareal	Ámbito Ámbito	Faros Faros	Asentamientos de carácter fundacional Asentamientos de carácter fundacional	Lámina de agua do porto Lámina de agua del puerto	Ferrocarril Ferrocarril
Costeira Costera	Hidrografía Hidrografía	Bens de Interese Cultural Bienes de Interés Cultural	Desenvolvemento periférico Desarrollo periférico	Zona portuaria Zona portuaria	AVE AVE
Mejora ambiental e pasaxística Mejora ambiental y pasajística		Arquitectura industrial, militar e marítima Arquitectura industrial, militar y marítima	Asentamento funcional Asentamiento funcional	Pista de aterraxe Pista de aterrizaje	Autoestradas e autovías Autopistas y autovías
Ordenación Ordenación		Patrimonio arqueolóxico Patrimonio arqueológico	Agregado urbano Agregado urbano	Zona aeroportuaria Zona aeroportuaria	Corredores e vías rápidas Corredores y vías rápidas
Corredor ecolóxico Corredor ecológico		Patrimonio etnográfico Patrimonio etnográfico	Nova agrupación Nueva agrupación	EDAR EDAR	Outras estradas Otras carreteras
Rede de Espazos Naturais Red de Espacios Naturales		Puntos de observación Puntos de observación	Outras edificacións Otras edificaciones		Pistas e camiños Pistas y caminos
Espazos de interese Espacios de interés					

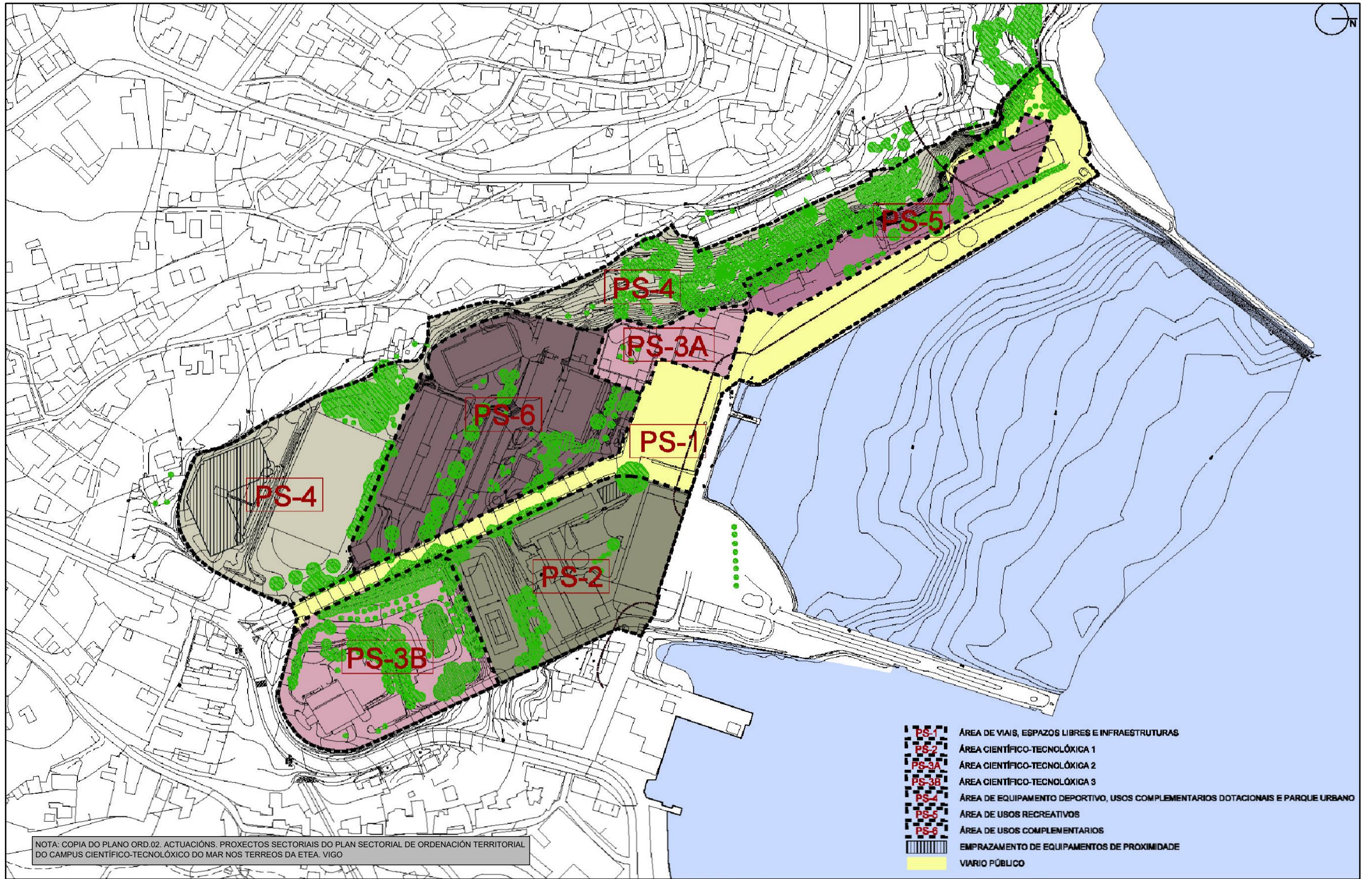


ÁMBITO PLAN SECTORIAL
ÁMBITO PROXECTOS SECTORIAIS
ÁMBITO PS-1

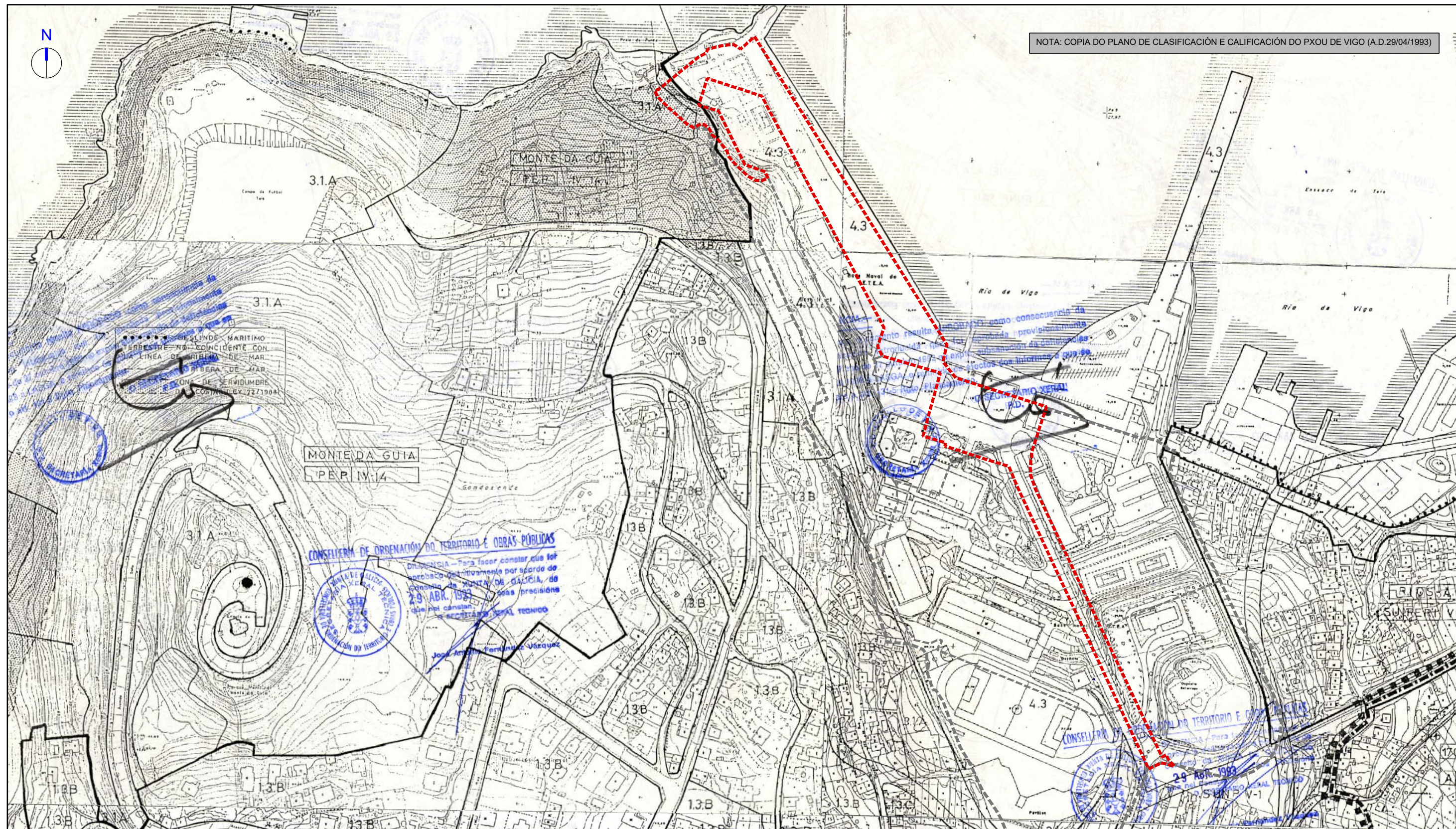
NOTA: COPIA DO PLANO BL.07. MODELO TERRITORIAL DO PLAN DE ORDENACIÓN DO LITORAL DE GALICIA

XUNTA DE GALICIA CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE, TERRITORIO E VIVENDA	CONSULTOR: proyfe	ENXENEIRO INDUSTRIAL PABLO DÍAZ DE LA CUESTA ICIOIG Nº: 1214	ARQUITECTA LORENA PARDIÑAS LAMAS COAG Nº: 3012	ESCALAS: DIN A1: 1 / 5.000 DIN A3: 1 / 10.000 	TÍTULO: PROXECTO SECTORIAL PS-1 ÁREA DE USOS COMPLEMENTARIOS, DO PLAN SECTORIAL DO CAMPUS CIENTÍFICO-TECNOLÓXICO DO MAR NOS TERREOS DA ETEA EN VIGO. INSTRUMENTO DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA	CLAVE: DATA: XULLO 2019	TÍTULO DO PLANO: INFORMACIÓN PLAN DE ORDENACIÓN DO LITORAL	PLANO Nº 1.7.1 FOLLA 1 DE 1
---	-----------------------------	--	--	---	--	-------------------------------	--	--

CVE: In5mhz46e9
 Verificación: https://sede.xunta.es/cve



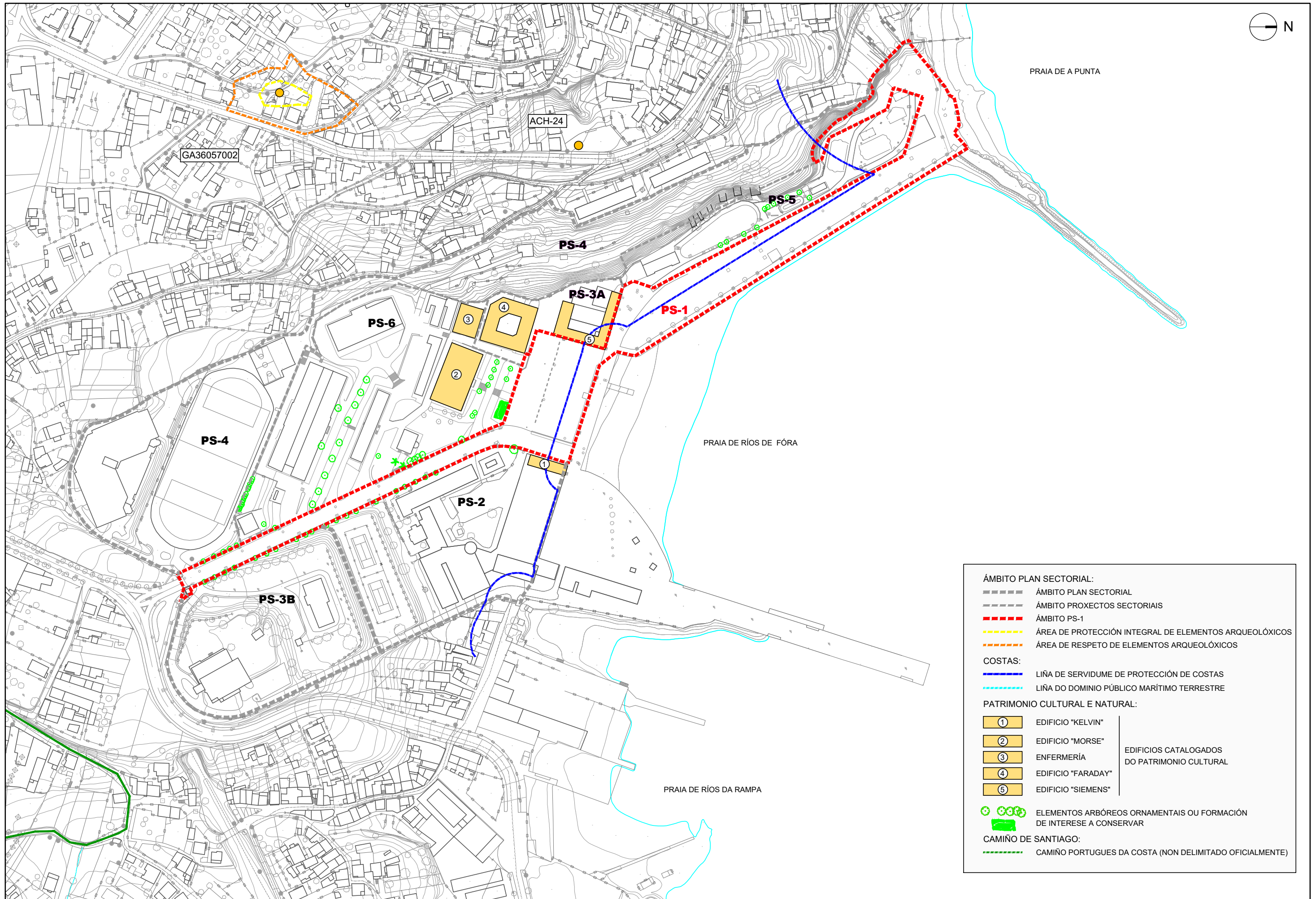
CVE: In5m1z46e9
 Verificación: https://sede.xunta.es/cve



CLASIFICACIÓN DO SOLO	PLANEAMENTOS DE DESENVOLVEMENTO	ORDENANZAS
SU - SOLO URBAN	UE - UNIDADE DE EXECUCIÓN	RESIDENCIAL
SUP - SOLO URBANIZABLE PROGRAMADO	PERI - PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR	UE ESPERANZA PEQUENA
SUNP - SOLO URBANIZABLE NON PROGRAMADO	PP - PLAN PARCIAL	UE ESPERANZA MEDIA
SNU - SOLO NON URBANIZABLE	PAU - PROGRAMA DE ACTIVACIÓN URBANÍSTICA	UE ESPERANZA GRANDE
	PE - PLAN ESPECIAL	TÉCNICO INDUSTRIAL
	PENM - PLAN ESPECIAL DE MELLORA DO MEDIO	ELEMENTOS DE DETALLE DE UNHA
	PEP - PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO PATRIMONIO	ED - ESTUDIO DE DETALLE
		EQUIPAMENTOS
		EDIFICIOS E LUGARES
		ELEMENTOS DE INTERIO
		OUTROS SERVIZOS
		1.1 PORTUARIOS
		1.2 FERRADO
		1.3 MÓBILES
		1.4 RECREO
		1.5 OUTRAS INSTITUCIÓNS
		1.6 SERVIZOS URBANOS
		PLANEAMENTOS DE DESENVOLVEMENTO
		1.1 URBANIZABLE
		1.2 DE DESENVOLVEMENTO
		1.3 DE DESENVOLVEMENTO
		1.4 DE DESENVOLVEMENTO
		1.5 DE DESENVOLVEMENTO
		1.6 DE DESENVOLVEMENTO
		1.7 DE DESENVOLVEMENTO
		1.8 DE DESENVOLVEMENTO
		1.9 DE DESENVOLVEMENTO
		1.10 DE DESENVOLVEMENTO
		1.11 DE DESENVOLVEMENTO
		1.12 DE DESENVOLVEMENTO
		1.13 DE DESENVOLVEMENTO
		1.14 DE DESENVOLVEMENTO
		1.15 DE DESENVOLVEMENTO
		1.16 DE DESENVOLVEMENTO
		1.17 DE DESENVOLVEMENTO
		1.18 DE DESENVOLVEMENTO
		1.19 DE DESENVOLVEMENTO
		1.20 DE DESENVOLVEMENTO
		1.21 DE DESENVOLVEMENTO
		1.22 DE DESENVOLVEMENTO
		1.23 DE DESENVOLVEMENTO
		1.24 DE DESENVOLVEMENTO
		1.25 DE DESENVOLVEMENTO
		1.26 DE DESENVOLVEMENTO
		1.27 DE DESENVOLVEMENTO
		1.28 DE DESENVOLVEMENTO
		1.29 DE DESENVOLVEMENTO
		1.30 DE DESENVOLVEMENTO
		1.31 DE DESENVOLVEMENTO
		1.32 DE DESENVOLVEMENTO
		1.33 DE DESENVOLVEMENTO
		1.34 DE DESENVOLVEMENTO
		1.35 DE DESENVOLVEMENTO
		1.36 DE DESENVOLVEMENTO
		1.37 DE DESENVOLVEMENTO
		1.38 DE DESENVOLVEMENTO
		1.39 DE DESENVOLVEMENTO
		1.40 DE DESENVOLVEMENTO
		1.41 DE DESENVOLVEMENTO
		1.42 DE DESENVOLVEMENTO
		1.43 DE DESENVOLVEMENTO
		1.44 DE DESENVOLVEMENTO
		1.45 DE DESENVOLVEMENTO
		1.46 DE DESENVOLVEMENTO
		1.47 DE DESENVOLVEMENTO
		1.48 DE DESENVOLVEMENTO
		1.49 DE DESENVOLVEMENTO
		1.50 DE DESENVOLVEMENTO

ÁMBITO PLAN SECTORIAL
 ÁMBITO PROXECTOS SECTORIAIS
 ÁMBITO PS-1

CVE: In5m1z46e9
 Verificación: https://sede.xunta.es/cve



ÁMBITO PLAN SECTORIAL:

- ▬▬▬▬▬▬ ÁMBITO PLAN SECTORIAL
- ▬▬▬▬▬▬ ÁMBITO PROXECTOS SECTORIAIS
- ▬▬▬▬▬▬ ÁMBITO PS-1
- ▬▬▬▬▬▬ ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DE ELEMENTOS ARQUEOLÓXICOS
- ▬▬▬▬▬▬ ÁREA DE RESPETO DE ELEMENTOS ARQUEOLÓXICOS

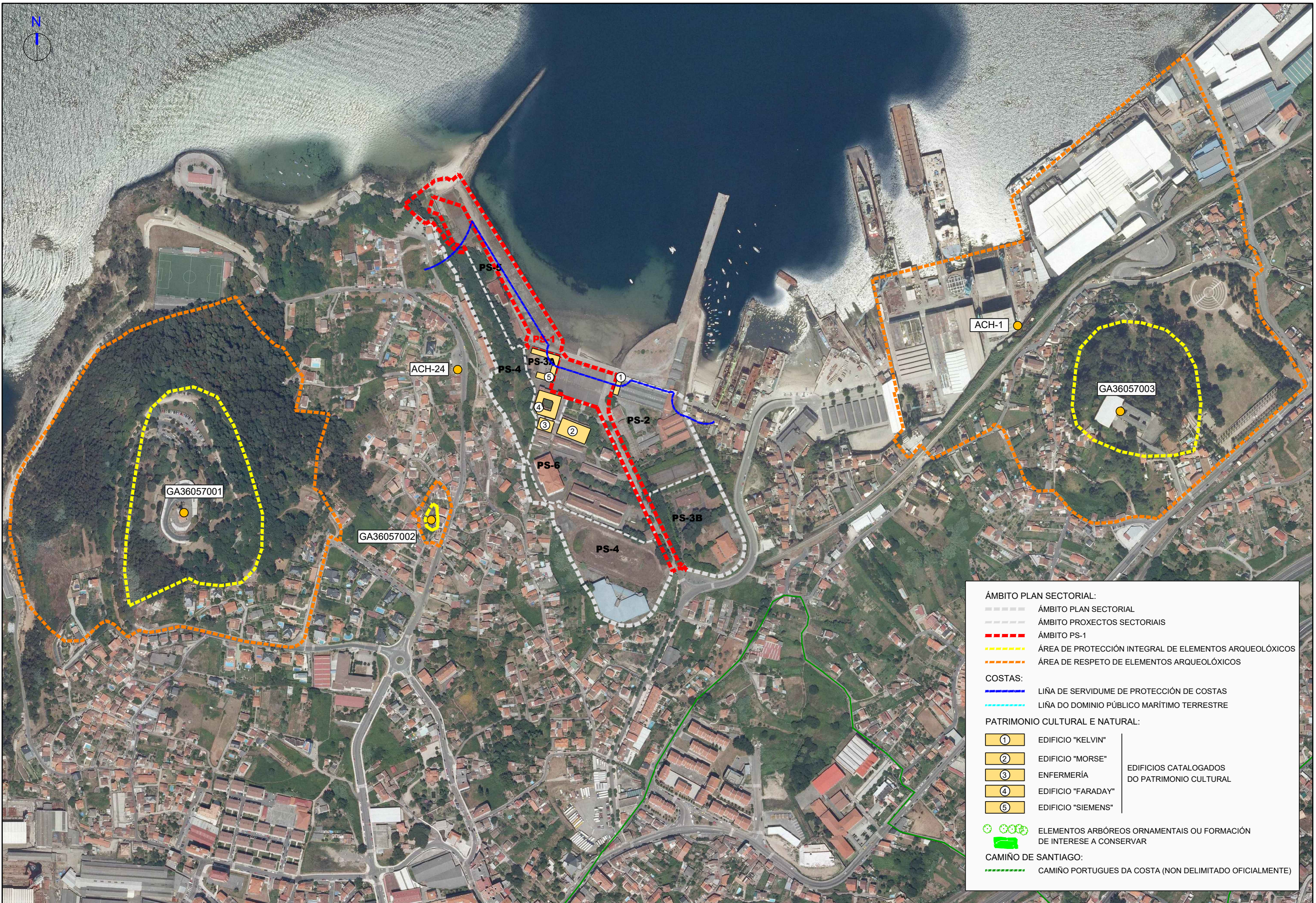
COSTAS:

- ▬▬▬▬▬▬ LIÑA DE SERVIDUME DE PROTECCIÓN DE COSTAS
- ▬▬▬▬▬▬ LIÑA DO DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE

PATRIMONIO CULTURAL E NATURAL:

①	EDIFICIO "KELVIN"	EDIFICIOS CATALOGADOS DO PATRIMONIO CULTURAL
②	EDIFICIO "MORSE"	
③	ENFERMERÍA	
④	EDIFICIO "FARADAY"	
⑤	EDIFICIO "SIEMENS"	

ELEMENTOS ARBÓREOS ORNAMENTAIS OU FORMACIÓN DE INTERESE A CONSERVAR
 CAMIÑO DE SANTIAGO:
 CAMIÑO PORTUGUES DA COSTA (NON DELIMITADO OFICIALMENTE)



ÁMBITO PLAN SECTORIAL:

- ÁMBITO PLAN SECTORIAL
- ÁMBITO PROXECTOS SECTORIAIS
- ÁMBITO PS-1
- ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DE ELEMENTOS ARQUEOLÓXICOS
- ÁREA DE RESPETO DE ELEMENTOS ARQUEOLÓXICOS

COSTAS:

- LIÑA DE SERVIDUME DE PROTECCIÓN DE COSTAS
- LIÑA DO DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE

PATRIMONIO CULTURAL E NATURAL:

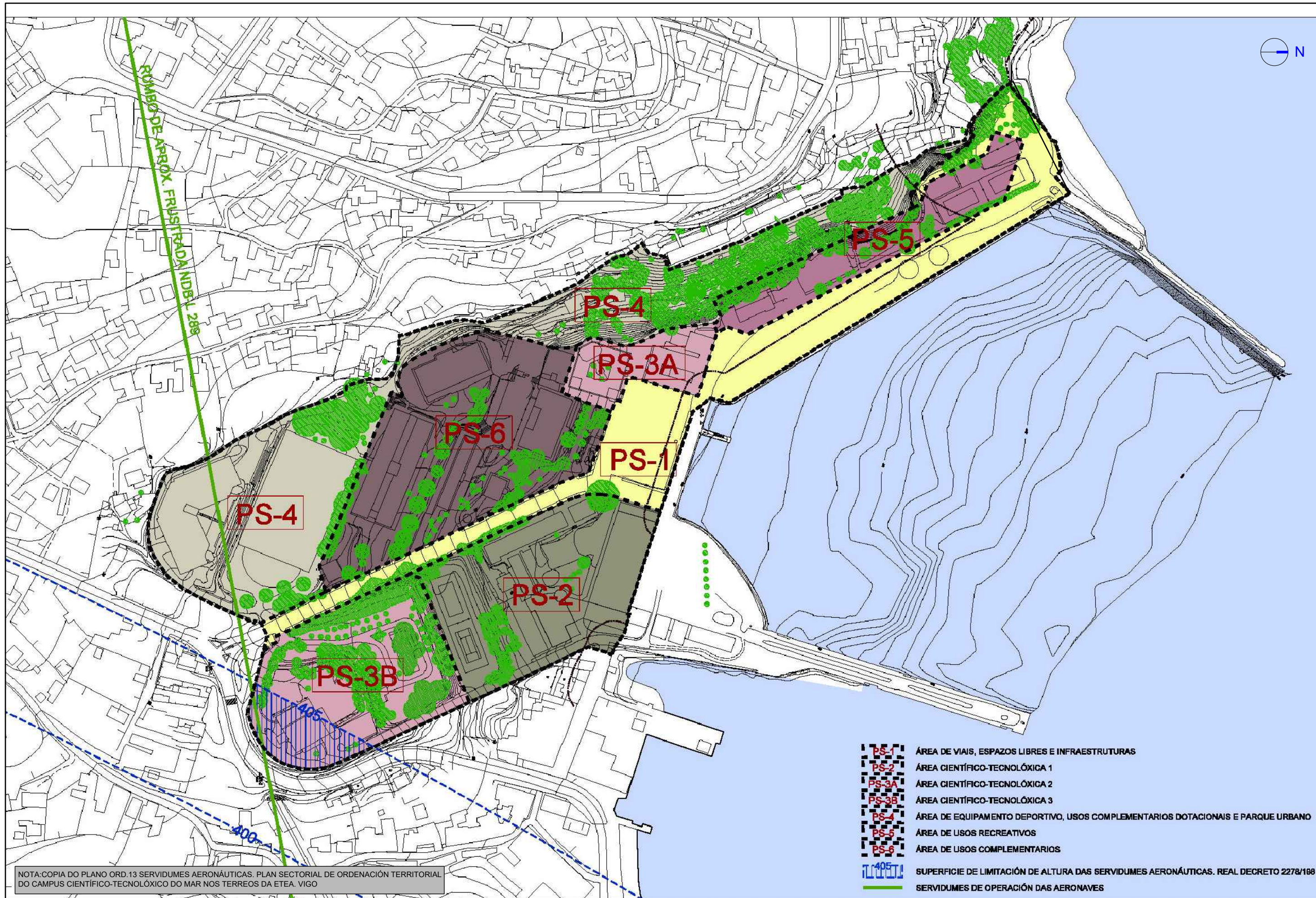
- EDIFICIO "KELVIN"
- EDIFICIO "MORSE"
- ENFERMERÍA
- EDIFICIO "FARADAY"
- EDIFICIO "SIEMENS"

EDIFICIOS CATALOGADOS DO PATRIMONIO CULTURAL

- ELEMENTOS ARBÓREOS ORNAMENTAIS OU FORMACIÓN DE INTERESE A CONSERVAR

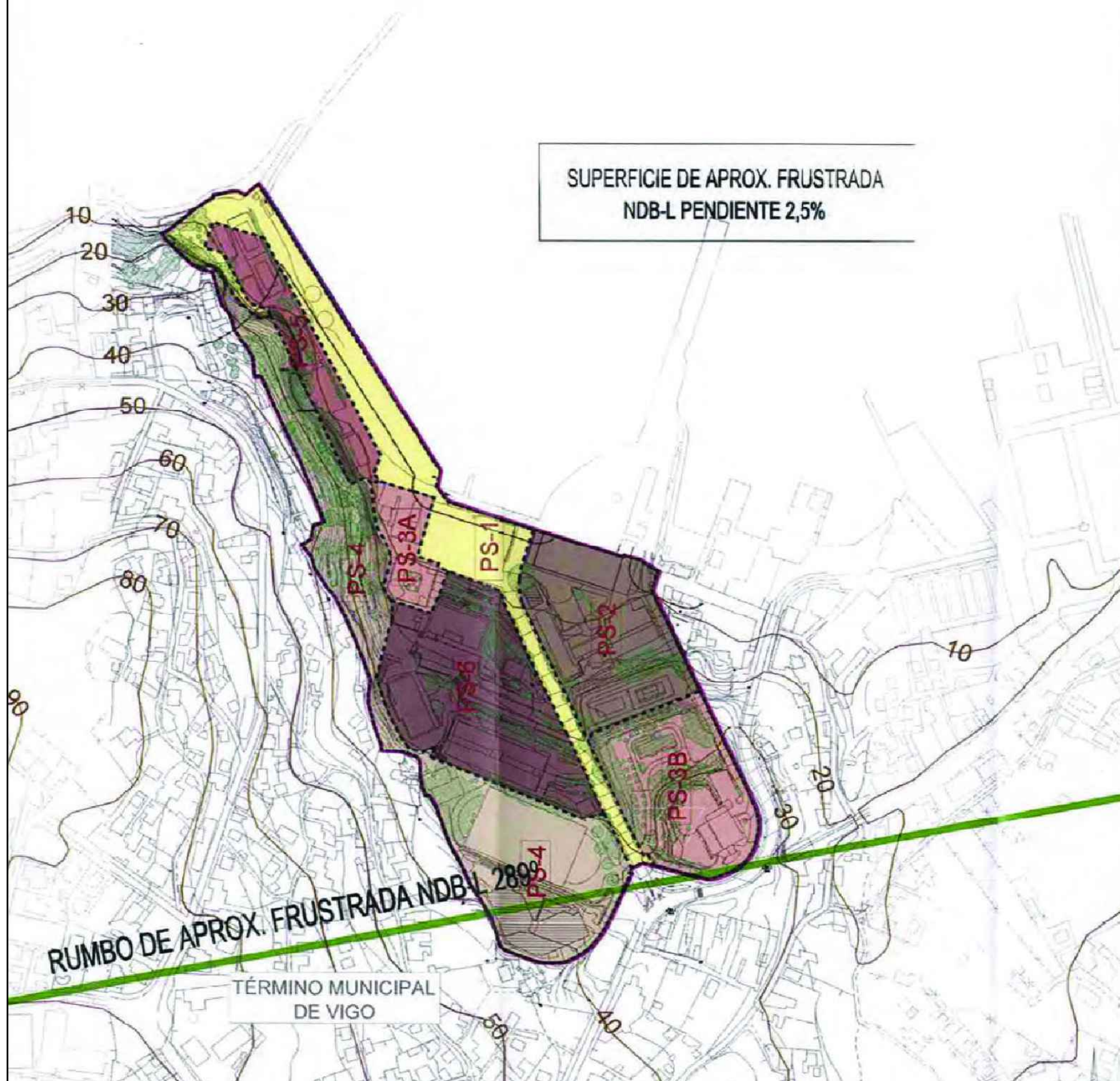
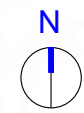
CAMIÑO DE SANTIAGO:

- CAMIÑO PORTUGUES DA COSTA (NON DELIMITADO OFICIALMENTE)



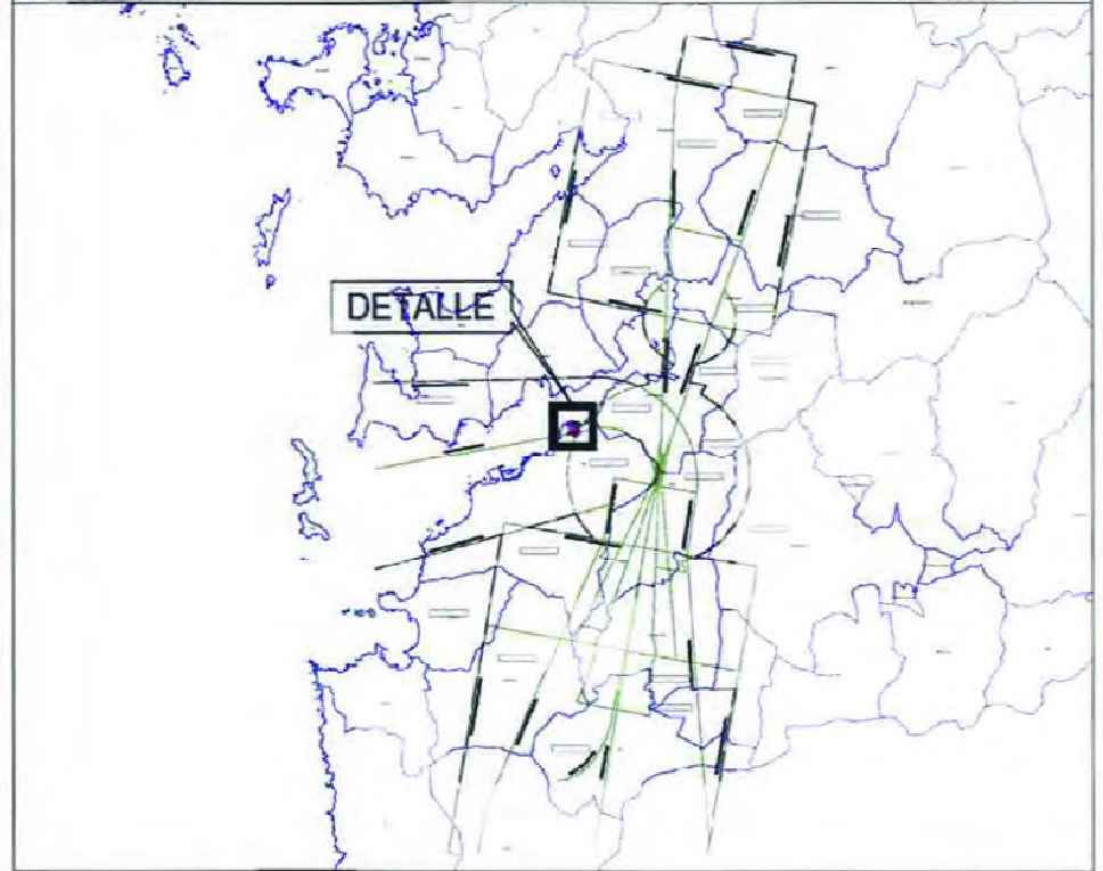
NOTA: COPIA DO PLANO ORD. 13 SERVIDUMES AERONÁUTICAS. PLAN SECTORIAL DE ORDENACIÓN TERRITORIAL DO CAMPUS CIENTÍFICO-TECNOLÓXICO DO MAR NOS TERREOS DA ETEA, VIGO

- PS-1** ÁREA DE VIAIS, ESPAZOS LIBRES E INFRAESTRUTURAS
- PS-2** ÁREA CIENTÍFICO-TECNOLÓXICA 1
- PS-3A** ÁREA CIENTÍFICO-TECNOLÓXICA 2
- PS-3B** ÁREA CIENTÍFICO-TECNOLÓXICA 3
- PS-4** ÁREA DE EQUIPAMENTO DEPORTIVO, USOS COMPLEMENTARIOS DOTACIONAIS E PARQUE URBANO
- PS-5** ÁREA DE USOS RECREATIVOS
- PS-6** ÁREA DE USOS COMPLEMENTARIOS
- 405** SUPERFICIE DE LIMITACIÓN DE ALTURA DAS SERVIDUMES AERONÁUTICAS. REAL DECRETO 2278/198
- SERVIDUMES DE OPERACIÓN DAS AERONAVES



VISTA GENERAL

E 1:500.000



LEYENDA DE SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS

- SERVIDUMBRES DE OPERACIÓN DE LAS AERONAVES
- ENVOLVENTE SERVIDUMBRE DE OPERACIÓN DE LAS AERONAVES
- CURVAS DE NIVEL
- LÍMITE DE TÉRMINOS MUNICIPALES
- ÁMBITO DE ESTUDIO

LEYENDA DE PLANEAMIENTO

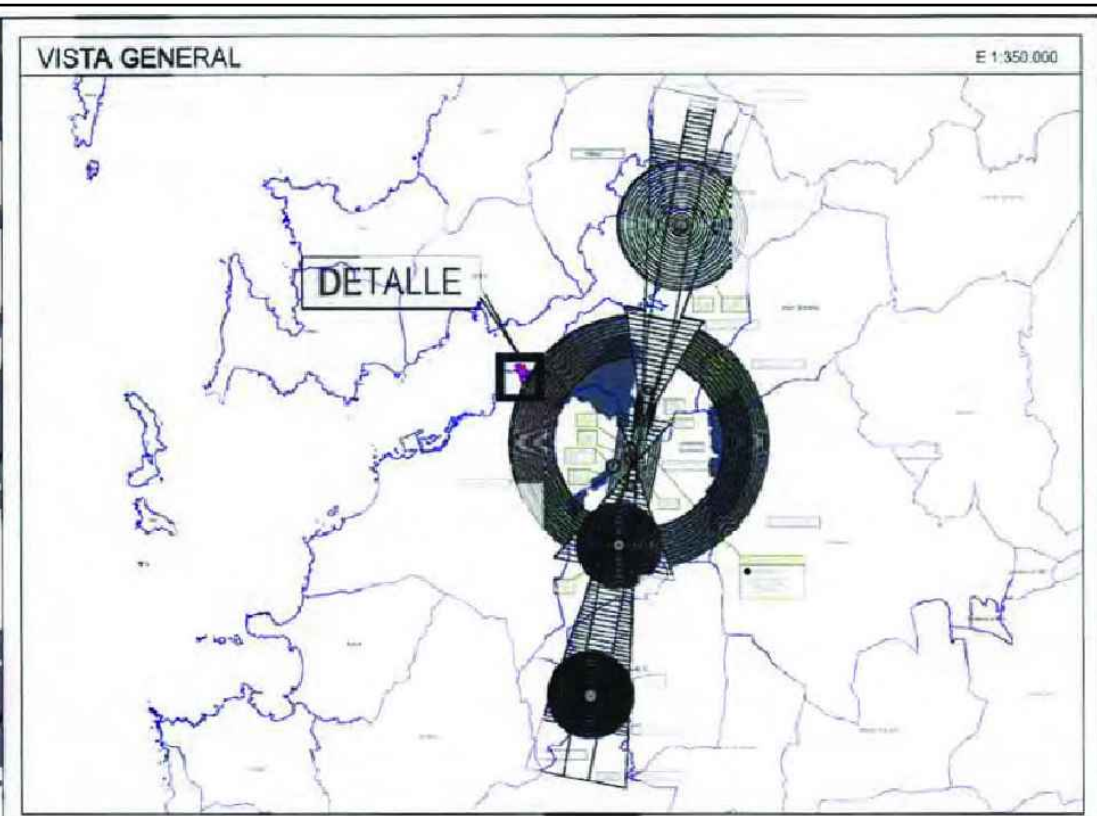
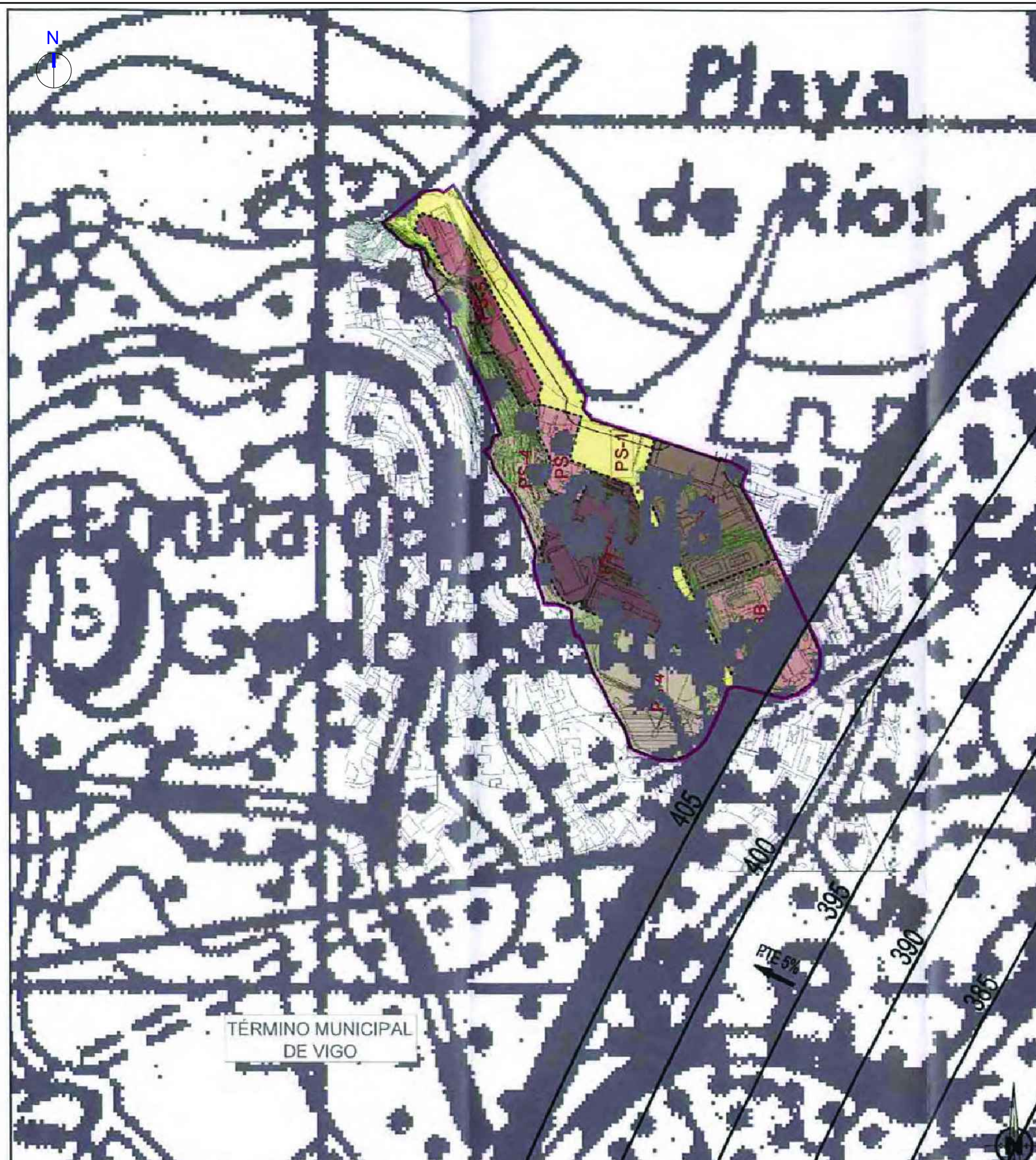
- ÁREA DE VIAIS, ESPAZOS LIBRES E INFRAESTRUTURAS
- ÁREA CIENTÍFICO-TECNOLÓXICA 1
- ÁREA CIENTÍFICO-TECNOLÓXICA 2
- ÁREA CIENTÍFICO-TECNOLÓXICA 3
- ÁREA DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO, USOS COMPLEMENTARIOS DOTACIONAIS E PARQUE URBANO
- ÁREA DE USOS RECREATIVOS
- ÁREA DE USOS COMPLEMENTARIOS
- EMPRAZAMENTO DE EQUIPAMENTOS DE PROXIMIDADE
- VIARIO PÚBLICO

GOBIERNO DE ESPAÑA MINISTERIO DE FOMENTO
 SECRETARÍA DE ESTADO DE TRANSPORTES
 DIRECCIÓN GENERAL DE AVIACIÓN CIVIL
 SUBDIRECCIÓN GENERAL DE AEROPUERTOS Y NAVEGACIÓN AÉREA
 ÁREA DE ESTRATEGIA AEROPORTUARIA

AEROPUERTO DE VIGO
 SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS
 SERVIDUMBRES DE OPERACIÓN DE LAS AERONAVES

NOTA: COPIA DO PLANO ORD. 14 SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS. SERVIDUMBRES DE OPERACIÓN DE AERONAVES. PLAN SECTORIAL DE ORDENACIÓN TERRITORIAL DO CAMPUS CIENTÍFICO-TECNOLÓXICO DO MAR NOS TERREOS DA ETEA. VIGO

CVE: In5m1hz46e9
 Verificación: https://sede.xunta.es/cve



LEYENDA DE SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS

- SUPERFICIE DE LIMITACIÓN DE ALTURA DE LAS SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS
- 230 COTA DE LAS SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS
- VULNERACIÓN POR EL TERRENO DE LAS SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS
- LÍMITE DE TÉRMINOS MUNICIPALES
- ÁMBITO DE ESTUDIO

NOTA: COPIA DO PLANO ORD.15 SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS. SERVIDUMBRES DE AERÓDROMO E INSTALACIÓN RADIOELÉCTRICAS REAL DECRETO 2278/1986 PLAN SECTORIAL DE ORDENACIÓN TERRITORIAL DO CAMPUS CIENTÍFICO-TECNOLÓXICO DO MAR NOS TERREOS DA ETEA. VIGO

LEYENDA DE PLANEAMIENTO

- PS-1 ÁREA DE VIAS, ESPAZOS LIBRES E INFRAESTRUTURAS
- PS-2 ÁREA CIENTÍFICO-TECNOLÓXICA 1
- PS-3A ÁREA CIENTÍFICO-TECNOLÓXICA 2
- PS-3B ÁREA CIENTÍFICO-TECNOLÓXICA 3
- PS-4 ÁREA DE EQUIPAMENTO DEPORTIVO, USOS COMPLEMENTARIOS DOTACIONAIS E PARQUE URBANO
- PS-5 ÁREA DE USOS RECREATIVOS
- PS-6 ÁREA DE USOS COMPLEMENTARIOS
- ▨ EMPRAZAMENTO DE EQUIPAMENTOS DE PROXIMIDADE
- VIARIO PÚBLICO

SECRETARÍA DE ESTADO DE TRANSPORTES
 DIRECCIÓN GENERAL DE AVIACIÓN CIVIL
 SUBDIRECCIÓN GENERAL DE AEROPUERTOS Y NAVEGACIÓN AÉREA
 ÁREA DE ESTRATEGIA AEROPORTUARIA

AEROPUERTO DE VIGO
SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS
SERVIDUMBRES DE AERÓDROMO
E INSTALACIONES RADIOELÉCTRICAS
REAL DECRETO 2278 / 1986

CVE: In5m1hz46e9
 Verificación: https://sede.xunta.es/cve