

RESOLUCIÓN do 10 de febreiro de 2026, do Servizo Provincial de Ourense, pola que se sinala a data para o levantamento de actas previas á ocupación e formalización de actas de ocupación dos bens e dereitos afectados polo proxecto de “trazado da rolda leste de Ourense, treito Bemposta-N-525”, de clave OU/21/097.01 nos concellos de Ourense e San Cibrao das Viñas.

O artigo 28 do vixente Estatuto de Autonomía de Galicia establece no seu apartado 2º a competencia da comunidade autónoma galega no desenvolvemento lexislativo e na execución da lexislación do Estado en materia de expropiación forzosa.

En data de 4 de agosto de 2025, o *Consello da Xunta de Galicia* acordou a aprobación do proxecto de trazado de actualización do proxecto de “trazado da rolda leste de Ourense, treito Bemposta-N-525”, de clave OU/21/097.01 nos concellos de Ourense e San Cibrao das Viñas, publicado no *Diario Oficial de Galicia* o 21 de outubro de 2025 (DOG núm. 203). A aprobación definitiva deste proxecto por parte do Goberno galego comporta tamén a declaración de utilidade pública, pola que se dispón a urxente ocupación dos terreos necesarios para executar esta obra, atendendo ó disposto no artigo 22 da Lei 8/2013, do 28 de xuño, de Estradas de Galicia.

A tramitación do expediente expropiatorio debe axustarse ao disposto nos artigos 52 da vixente Lei de expropiación forzosa do 16 de decembro de 1954, e 56 e seguintes do seu Regulamento de 26 de abril de 1957.

En consecuencia, este servizo, en virtude da competencia delegada mediante Orde de 7 de setembro de 2017, sobre delegación de competencias no secretario xeral técnico e noutros órganos e entidades públicas adscritos a esta consellería, publicada no DOG nº 179 de 20 de setembro, resolveu convocar aos titulares de bens e dereitos afectados que figuran na relación exposta no taboleiro de anuncios do concello de Ourense e San Cibrao das Viñas, para que comparezan no lugar, data e horas que se detallan a continuación, co fin de proceder ao levantamento das actas previas á ocupación, nas que se recollerán os datos necesarios para determinar os dereitos afectados, o valor destes e os prexuízos determinantes da rápida ocupación, sen prexuízo de se trasladaren ao lugar dos predios se o consideran necesario.

Termo municipal de Ourense.

Lugar: Area de Urbanismo C/García Mosquera, nº 19, 32005 Ourense.

Datas: 26 e 27 de maio de 2026, de 09:00 ás 14:00 horas.

Termo municipal de San Cibrao das Viñas

Lugar: Concello de San Cibrao das Viñas

Fecha: 28 de maio de 2026, de 10:00 a las 13:00 horas.

A relación de titulares cos bens e dereitos afectados, así como o plano parcelario correspondente estarán expostos no concello de Ourense, e no Servizo Provincial da Axencia Galega de Infraestruturas de Ourense (Rúa Saénz Díez, 1- 32003 Ourense), e publicárase no seguinte enlace da páxina web da consellería:

https://vivendaeinfraestructuras.xunta.gal/avisos?content=aviso_0379.xml

Así mesmo, realizarase a convocatoria aos interesados ao levantamento das actas previas mediante notificación individual.

Ao dito acto deberán acudir os titulares afectados persoalmente ou ben representados pola persoa debidamente autorizada para actuar no seu nome, que achegarán os documentos acreditativos da súa titularidade, documento nacional de identidade (e, de ser o caso, outra documentación que se requira, xustificante do pago do IBI...), así como certificado de conta con códigos IBAN e BIC, a fin de realizar os sucesivos pagos que sexan procedentes mediante transferencia bancaria, podendo facerse acompañar a súa costa, se o estiman oportuno, dos seus peritos e notarios.



Así mesmo, en cumprimento do disposto no artigo 49 do Regulamento de Expropiación Forzosa de 26 de abril de 1957, este Servizo, unha vez levantadas as actas previas á ocupación, e habilitado o crédito oportuno, realizará o pagamento, mediante transferencia bancaria, do importe dos depósitos previos e indemnizacións por rápida ocupación. No suposto de non ter presentado o certificado de titularidade da conta bancaria, con códigos IBAN e BIC, e a copia do D.N.I., consignarase o importe na Caixa Xeral de Depósitos, conforme o disposto no artigo 51 do Regulamento de Expropiación Forzosa do 26 de abril de 1957.

En cumprimento do artigo 55 do Regulamento de Expropiación Forzosa do 26 de abril de 1957, neste mesmo acto, convócase ao acto de formalización das actas de ocupación o cal terá lugar, logo de producirse o aboamento dos depósitos previos e indemnizacións por rápida ocupación, no lugar e data que se indican:

Termo municipal de Ourense.

Lugar: Area de Urbanismo C/García Mosquera, nº 19, 32005 Ourense.

Data: 7 e 8 de xullo de 2026, de 09:00 ás 14:00 horas.

Termo municipal de San Cibrao das Viñas

Lugar: Concello de San Cibrao das Viñas

Fecha: 9 de xullo de 2026, de 10:00 a las 13:00 horas.

No mesmo acto ofertaráselles os propietarios as valoracións establecidas pola Administración para cada un dos predios en concepto de mutuo acordo.

O presente acordo faise público, para xeral coñecemento, advertindo os titulares que na acta figurarán os donos da cousa ou titulares do dereito expropiado, non admitíndose representación senón por medio de poder debidamente autorizado (notarial, xudicial ou do consulado), xa sexa xeral ou particular para este caso, debendo achegar a documentación necesaria para acreditar a sucesión en caso de figurar o terreo a nome de herdeiros; e que deberá identificarse co Documento Nacional de Identidade.

Ourense, 10 de febreiro de 2026

A xefa do Servizo Provincial de Ourense

Natalia Varela Casal

